

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Приложение № 3
Утверждено приказом Министра РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июня 2022 г.

2026 года

2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Результаты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГБУСОВО «Владимирский дом социального обслуживания», расположенный по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, 4
(наименование стройки)

ГБУСОВО «Владимирский дом социального обслуживания», расположенный по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, 4
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Текущий ремонт помещения №202 второго корпуса
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	III квартал 2026 года	
Сметная стоимость	51,04 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	36,20 тыс.руб.	
монтажных работ	5,64 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	9,67 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,45 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	26,24 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1,21 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ГЭСН10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м Объем=1,5 / 100	100 м	0,015	1	0,015					
421пр_2020, п.58, п.б Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,3382725					114,99
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	19,61	1,15	0,3382725					114,99
	2 ЗМ										3,44
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0065625					2,46
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч		1,25	0,0013125	37,32	1,6	59,71		0,08
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,07	1,25	0,0013125					0,45
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,28	1,25	0,00525	640,69	3,36	2,01		3,36
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,28	1,25	0,00525	382,78	2,01			312,33
	4 М										288,15
	01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл		шт	68,03		1,02045	241,35	1,17			24,18
	11.3.03.15-0021 Клейная пластмассовые монтажные		100 шт	4		0,06	369,80	1,09			43,22
	Итого прямые затраты										117,45
	ФОТ										114,16
	Прог12-010-0-1, Прокл № НР Деревянные конструкции		%	108	0,9	97,2					54,91
	812пр от 21.12.2020 п.25		%	55	0,85	46,75					602,29
	Прп774-010,0, Прокл № СП Деревянные конструкции										
	774пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										35,55
2	ФСБЦ-11.3.03.14-1000 Сплит-форма Владимирская область на 3 квартал 2026 года.клх	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40х480 мм	10 шт	0,1	1	0,1	326,12	1,09			35,55
	Объем=1 / 10										
	Всего по позиции										35,55
3	ТЛ_11.3.03.14_33_330405709 Подоконник ПВХ 600мм белый (пог.м.) 890_15.10.2026_01_1	Цена=1171/1,22*1,02	м	1,5	1	1,5					979,03
	Всего по позиции										1468,55
4	ГЭСН15-02-024-03	Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами: откосов при отделке под окраску Объем=2,82 / 100	100 м2	0,0282	1	0,0282					1468,55
421пр_2020, п.58, п.б Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,92936					1717,93
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	152	1,15	4,92936					12,19
	2 ЗМ										30,83
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0884775	37,32	1,6	59,71		0,65
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,31	1,25	0,0109275					3,71
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,31	1,25	0,059925	2,31	1,81			0,25
	91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л		маш.-ч	1,7	1,25	0,059925					339,94
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,7	1,25	0,059925					640,69
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,5	1,25	0,017625					382,78
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,5	1,25	0,017625					6,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М		Т	0,002			76 630,40	1,12	85 826,05		233,47
	01.7.15.06-0064 Гвозди стальные отделочные, диаметр 1,6 мм, длина 25 мм		Т	0,002			0,0000564				4,84
	01.7.20.08-0102 Микталь суровый, ширина 920 мм, поверхностная плотность 70 г/м2		10 м	1,71			0,048222		300,22		14,49
	03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3		Т	0,49			0,013918		4 338,27	1,44	86,32
	04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		М3	0,03			0,000846		3 392,36	1,35	3,87
	14.1.01.01-0004 Клей казеиновый, марок В-107, ОБ		Т	0,0048			0,0001354		649 322,35	1,41	123,96
	Итого прямые затраты								915 544,51		1 994,42
	ФОТ										1 748,76
	Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100		0,9	90				1 573,89
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%								728,36
	Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49		0,85	41,65				
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции		М2	2,961		1	2,961		167,65	1,28	4 296,65
	ФСБЦ-01.6.01.01-1008	Листы гипсоволокнистые ГВЛ, толщина 12,5 мм									635,40
	Сплит-форма										
	Владимирская область на 3										
	квартил 2028 года.klx										
	Всего по позиции										635,40
6	Г3СН10-05-012-01	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами Объем=0,8 / 100	100 м2	0,008		1	0,008				
	421/пр_2020_п.58_п.6 Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25										
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч				0,743084				285,34
	1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	80,77		1,15	0,743084				285,34
	2 ЗМ		чел.-ч								0,06
	ОТМ(3Тм)		чел.-ч				0,0014				0,48
	91.06.06-045 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м		маш.-ч	0,14		1,25	0,0014		27,25	1,6	43,60
	4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машиниста 3		чел.-ч	0,14		1,25	0,0014				0,48
	4 М										339,94
	01.7.03.01-0001 Вода		М3	0,035			0,00028		35,71	1,12	40,00
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,1132			0,0168066		8,68		0,15
	01.7.06.01-0042 Ленты эластичные самоклеящиеся для профилей направляющих 50х30000 мм		М	93,81			0,75048		4,82	1,54	7,42
	01.7.06.04-0002 Ленты бумажные перфорированные армирующие для повышения трещиностойкости стыка, ширина 52 мм		М	130			1,04		2,60	0,86	2,24
	01.7.06.04-0007 Ленты бумажные для создания искусственных трещин между каркасными конструкциями и прилегающими поверхностями, с липким слоем с одной стороны и антиадгезионным покрытием с другой, цвет белый, ширина 65 мм		100 м	0,3333			0,0026664		1 955,23	1,54	3 011,05
	01.7.15.07-0152 Дробели пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм		100 шт	3,53			0,02824		52,34	1,42	74,32
	01.7.15.14-0042 Шурпы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 9,5 мм		100 шт	4,29			0,03432		22,93	1,12	25,68
	01.7.15.14-0044 Шурпы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм		100 шт	16,67			0,13336		22,84	1,12	25,68
	07.2.06.03-0119 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 28х27 мм, толщина стали 0,6 мм		М	80,95			0,6476		44,16	0,89	39,30
	07.2.06.03-0155 Профиль направляющий из оцинкованной стали, размеры 60х27 мм, толщина стали 0,6 мм		М	171,83			1,37464		64,44	0,89	57,35
	07.2.06.04-0093 Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60х27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм		100 шт	2,14			0,01712				1 507,60
	07.2.06.05-0017 Соединители профиля стальные оцинкованные одноуровневые потолочные (край), размеры 148х148 мм, толщина 0,9 мм		100 шт	0,36			0,00286		2 013,47	1,45	2 919,53
	14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая		кг	0,57			0,00456		68,29	1,86	127,02
	14.5.11.03-0004 Смеси сухие шпательные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа		кг	41,4			0,3312		17,34	1,4	24,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Итого прямые затраты										
ФОТ											
Пр6/12-010-0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции											
8/12/пр от 21.12.2020 п.25											
Пр7/74-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции											
7/4/пр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											
7	ФСБЛ-01.6.01.02-0006		Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм	M2	0,84	1	0,84	102 267,50			
Слит-форма											
Владимирская область на 3											
квартал 2026 года.квх											
Всего по позиции											
8	ГЭОН15-01-047-15		Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 M2	0,165	1	0,165	114,58			
Объем=16,5 / 100											
42/1/пр_2020_п.58_гл.6 Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25											
1 ОТ(37)											
1-100-38 Средний разряд работы 3,8											
2 3М											
ОТМ(37М)											
91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м											
4-100-030 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 3											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4											
4 М											
01.7.03.04-0001 Электроэнергия											
ФОТ											
Пр6/12-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы											
8/12/пр от 21.12.2020 п.25											
Пр7/74-015.0, Приказ № СП Отделочные работы											
7/4/пр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											
9	ФСБЛ-01.6.04.02-0011		Панели потолочные декоративные из минерального волокна в комплекте с подвесной системой из оцинкованной стали, твердые, с прямой кромкой, класс пожарной опасности КМ1, класс звукопоглощения Д-Е, толщина 12 мм	M2	16,995	1	16,995	468,45	1,23	111 714,24	18 432,65
Слит-форма											
Владимирская область на 3											
квартал 2026 года.квх											
Всего по позиции											
10	ГЭСН08-03-608-02		Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: к клеммной колодке	100 шт	0,04	1	0,04	9 792,35			
Светильника											
Объем=4 / 100											
1 ОТ(37)											
2-100-01 Рабочий 1 разряда											
2-100-04 Рабочий 4 разряда											
2 3М											
ОТМ(37М)											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Пр6/12-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах											
Пр7/74-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах											
Всего по позиции											
10.1	42/1/пр_2020_п.75_гл.а		Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы	%	2	2	2	19 073,00			
762,92											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ТЛ 20.3.03.07_77_772275396 9_15.10.2026_01_2	Светодиодная рамка СИРИУС А FRAME-600х600х12мм 36Вт 4000К 3000Длм IP40 FRAME-600х600-36W-4K Цена=14261,22*1,02	шт	4	1	4				1 192,23	4 768,92
Всего по позиции											
12	ТЛ 20.1.02.04_78_784222473 4_15.10.2026_01_3	Крепежа строительно-монтажная рычажковая СК-412 SQ0527-0001 TDM ELECTRIC Цена=16,17*1,22*1,02	шт	8	1	8				13,52	108,16
Всего по позиции											
Итого по разделу 1 Новый раздел :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (Отм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
Всего по разделу 1 Новый раздел справочно:											
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН											
Затраты труда рабочих											
Затраты труда машинистов											
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (Отм)											

