

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2026 года

2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Ревизия, приказ Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Ревизия письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Ревизия нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГБУСОВО «Владимирский дом социального обслуживания», расположенный по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, 4

(наименование строкой)

ГБУСОВО «Владимирский дом социального обслуживания», расположенный по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, 4

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

«Текущий ремонт входной группы нежилого здания №1 (ФОН)»

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2026 года

Сметная стоимость 83,05 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 68,07 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Средства на оплату труда машинистов

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

6,93 тыс.руб.

0,39 тыс.руб.

19,75 чел.-ч.

1,01 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пандус здания ФОК											
1	ГЭСН07-05-016-04	Демонтаж. Устройство металлических ограждений. без поручней Объем=11,4 / 100	100 м	0,114	1	0,114					
571/пр. 2022, л.83, т.2, стр.4. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОСП=0,7; ЗМ=0,7; к раск.: ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7											
с/б.3											
	1-100-38	Средний разряд работ 3,8	чел.-ч	41,5	0,7	3,3117					1 219,63
	91.06.06-048	Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,38	0,7	0,030324	37,32	1,57			1,78
	4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,38	0,7	0,030324			334,54		10,14
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,21	0,7	0,175358	564,86		376,71		99,62
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,21	0,7	0,175358			38,88		66,44
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	5,8	0,7	0,46284			40,00		18,00
	01.7.03.01-0001	Вола	м3	0,1	0	0	35,71	1,12			0,00
	01.7.11.07-0054	Электроды сварочные для сварки никоперированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,02	0	0	148 198,02	0,92			0,00
	03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ О 32,5Н	т	0,15	0	0	4 800,85	1,56			0,00
Итого прямые затраты											
	ФОТ		%	116		116					1 415,61
	Пр/812-007-1-1. Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, 812/пр от 21.12.2020 л.25 общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий		%	116		116					1 296,21
	Пр/774-007-1. Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых		%	80		80					1 503,60
	774/пр от 11.12.2020 л.16 общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий		%	80		80					1 036,97
Всего по позиции											
2	ГЭСН06-01-004-02	Устройство: бетонных пандусов Объем=5*1,5*0,45	м3	3,375	1	3,375					3 4703,33
421/пр. 2020, л.58, т.6 Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	2,32	1,15	9,0045			334,54		3 012,37
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0421875	1 625,82		1 625,82		68,59
	4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0421875			506,03		21,35
	91.07.04-001	Вибраторы глубинные	маш.-ч	0,13	1,25	0,5484375	10,37	1,22	12,65		6,94
	91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	0,02	1,25	0,084375	8,54	1,66	14,18		1,20
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,2109375	564,86		376,71		119,15
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	1,25	0,2109375			40,00		79,46
	01.7.03.01-0001	Вола	м3	0,008		0,027	35,71	1,12			1,08
	01.7.12.05-0053	Геополотно нетканое полиэфирное, литопробивное, поверхность плотность 200 г/м2	м2	0,2177		0,7347375	28,13	1,27			26,25
Итого прямые затраты											
	ФОТ		%	102		0,9					3 336,39
	Пр/812-006-0-1. Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в 812/пр от 21.12.2020 л.25 строительстве		%	102		0,9					3 113,18
	Пр/774-006-0. Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в 774/пр от 11.12.2020 л.16 строительстве		%	58		0,85					2 657,90
Всего по позиции											
3	ФСЦ-04.1.02.05-0196	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на гранитном щебне, класс В22,5, F(1)200, W8	м3	3,4425	1	3,4425	5 893,46	1,33			7 838,30
Сплит-форма											
Владимирская область на 2											
кадастр 2026 года.xlsx											
Всего по позиции											
							2 290,10				7 729,09
Всего по позиции											
											26 983,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСН07-05-016-04 Устройство металлических ограждений: без поручней (далее демонтируемых) Объем=11,4 / 100		100 м	0,114	1	0,114					
421/пр_2020_л.58_г.м.б. Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1-100-38 Средний разряд работы 3,8											
91.06.06-048 Подъемники одномагистровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			Чел.-ч	41,5	1,15	5,44065			368,28		2 003,68
4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3			Маш.-ч	0,38	1,25	0,05415	37,32	1,57	58,59		3,17
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Чел.-ч	0,38	1,25	0,05415			334,54		18,12
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4			Маш.-ч	2,21	1,25	0,314925			564,86		177,89
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А			Чел.-ч	2,21	1,25	0,314925	376,71		376,71		118,64
01.7.03.01-0001 Вода			Маш.-ч	5,8	1,25	0,82665			38,88		32,13
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки наплавленных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм			М3	0,1		0,0114	35,71	1,12	40,00		0,46
03.2.01.01-0001 Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н			т	0,02		0,00228	148 198,02	0,92	136 342,18		310,86
Итого прямые затраты			т	0,15		0,0171	4 800,85	1,56	7 489,33		128,07
ФОТ											
Пр/612-007-1-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, 812/пр от 21.12.2020 п.25 общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий			%	116	0,9	104,4					2 793,02
Пр/774-007-1, Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, 774/пр от 11.12.2020 п.16 общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий			%	80	0,85	68					2 234,62
Всего по позиции									56 869,65		1 455,50
5	ГЭСН06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки Объем=0,36 / 100		100 м3	0,0036	1	0,0036					6 483,14
421/пр_2020_л.58_г.м.б. Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1-100-20 Средний разряд работы 2,0											
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			Чел.-ч	135	1,15	0,5589			306,43		171,26
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6			Маш.-ч	18	1,25	0,081			1 047,55		84,85
91.07.04-002 Выбраторы поверхностные			Чел.-ч	18	1,25	0,081			506,03		40,99
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Маш.-ч	5,93	1,25	0,028665	8,54	1,66	14,18		0,38
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4			Маш.-ч	0,12	1,25	0,00054			564,86		0,31
01.7.03.01-0001 Вода			Чел.-ч	0,12		0,00054			376,71		0,20
01.7.07.12-0024 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм			М3	1,75		0,0063	35,71	1,12	40,00		0,25
Итого прямые затраты			М2	250		0,9	12,83	1,1	14,11		12,70
ФОТ											
Пр/612-006-0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в 812/пр от 21.12.2020 п.25 строительстве			%	102	0,9	91,8					310,94
Пр/774-006-0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в 774/пр от 11.12.2020 п.16 строительстве			%	58	0,85	49,3					212,45
Всего по позиции									169 641,67		195,03
6	ФСБН-04.1.02-05-0148 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В22,5, F(1)200, W8 Владимирская область на 2 квартал 2026 года.х.х.х		м3	0,3672	1	0,3672	5 121,22	1,33	6 811,22		104,74
Всего по позиции									169 641,67		610,71
7	ГЭСН07-05-016-04 Устройство металлических ограждений: без поручней Объем=3 / 100		100 м	0,03	1	0,03					2 501,08
421/пр_2020_л.58_г.м.б. Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1-100-38 Средний разряд работы 3,8											
91.06.06-048 Подъемники одномагистровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			Чел.-ч	41,5	1,15	1,43175			368,28		527,28
4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3			Маш.-ч	0,38	1,25	0,01425	37,32	1,57	58,59		0,83
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Чел.-ч	0,38	1,25	0,01425			334,54		4,77
			Маш.-ч	2,21	1,25	0,082875			564,86		46,81

W. H. Jones

