

Приложение № 3
Утверждено приказом Министра РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2026 год

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Министра России по индексации стоимости строительства, включаемых в федеральный реестр сметных нормативов и размещение в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индекса изменения сметной стоимости строительства, утвержденного приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/п

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Владимирской области «Собинский дом социального обслуживания», расположенный по адресу: г. Собинка, ул. Ленина, д. 100
(наименование стройки)

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Владимирской области «Собинский дом социального обслуживания» по адресу: г. Собинка, ул. Ленина, д. 100
(наименование объекта капитального строительства)

ПОКАЛЫБНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №9

Текущий ремонт моечного отделения бани (демонтажные работы)
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание		

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2025 года

Сметная стоимость 390,76 тыс.руб

строительных работ	245,13 тыс.руб
монтажных работ	0,00 тыс.руб
оборудования	0,00 тыс.руб
прочих затрат	0,00 тыс.руб

Средства на оплату труда рабочих	81,45 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,07 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	285,25 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,24 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ГЭСНр65-02-008-01	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт	0,02	1	0,02					
	Объем=2 / 100										
	1-100-21 Средний разряд работы 2,1		чел.-ч	110		2,2			289,60		637,12
	91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	2,24		0,0448	37,32	1,48	55,23		2,47
	4-100-030 ОТК(3м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,24		0,0448					14,04
	Итого прямые затраты								313,29		
	ФОТ										653,63
	Пр/812-099,1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			651,16		566,51
	Пр/774-099,1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			286,51		
	Всего по позиции										1 506,65
2	ГЭСНр63-03-001-05	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,49	1	0,49			75 332,50		
	Объем=49 / 100										
	1-100-21 Средний разряд работы 2,1		чел.-ч	74,3		36,407			289,60		10 543,47
	91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,35		0,1715	37,32	1,48	55,23		9,47
	4-100-030 ОТК(3м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,35		0,1715			313,29		53,73
	91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин		маш.-ч	1,64		0,8036	115,43	1,49	171,99		138,21
	91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		маш.-ч	3,28		1,6072			2,94		4,73
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										10 749,61
	Пр/812-097,0-1 НР Стеновые, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90			10 597,20		9 537,48
	Пр/774-097,0 СП Стеновые, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)		%	45		45					4 768,74
	Всего по позиции										26 055,83
3	ГЭСНр67-01-002-08	Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит	100 м2	0,0254	1	0,0254			51 134,35		
	Объем=2,54 / 100										
	1-100-28 Средний разряд работы 2,8		чел.-ч	78,74		1,99996			308,03		616,06
	91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,79		0,020066	37,32	1,48	55,23		1,11
	4-100-030 ОТК(3м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,79		0,020066					6,29
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										623,46
	Пр/812-091,0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)		%	89		89			622,35		553,89
	Пр/774-091,0 СП Полы (ремонтно-строительные)		%	49		49					304,95
	Всего по позиции										1 482,30
4	ГЭСНр63-03-009-01	Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит расставных - демонтаж металлического потока Армстронг	100 м2	0,2175	1	0,2175			58 359,27		
	Объем=21,75 / 100										
	1-100-29 Средний разряд работы 2,9		чел.-ч	34,51		7,505925			310,66		2 331,79
	Итого прямые затраты										2 331,79
	ФОТ										2 331,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Пр/812-0-07-0-1 НР Стеклопленые, обшивные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-0-97-0 СП Стеклопленые, обшивные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции		%	90		90					2 098,67 1 049,31 5 479,71
5	ГЭСН46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (90 мм -17 мм)/7-4-29 Объем=130 / 100 До толщины 73 мм ПЗ=5,29 (ОЗП=4,29; ЗМ=4,29 к расх.; ЗПМ=4,29; МАТ=4,29 к расх.; ТЗ=4,29; ТЗМ=4,29) 1-100-20 Средний разряд работы 2,0 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-0-40-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом Пр/774-0-40-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом Всего по позиции	100 м2	1,3	1	1,3						36 520,58 36 520,58 33 233,73 18 990,70 68 265,39 88 745,07
6	ГЭСН46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (90 мм/17 мм=5,29) Объем=49 / 100 До толщины 90 мм ПЗ=5,29 (ОЗП=5,29; ЗМ=5,29 к расх.; ЗПМ=5,29; МАТ=5,29 к расх.; ТЗ=5,29; ТЗМ=5,29) 1-100-20 Средний разряд работы 2,0 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-0-40-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом Пр/774-0-40-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом Всего по позиции	100 м2	0,49	1	0,49						16 974,18 16 974,18 15 446,50 8 826,57 41 247,25
7	999-9900 Строительный мусорМ=Сотбики/100м2*Нсметная*Клименения толщины=130/100*4,6*4,29+49/100*4,6*5,29 Объем=25,65+2+1,92366 Всего по позиции	т	37,57786	1	37,57786						84 178,06 41 247,25
8	ГЭСН46-04-001-04 1-100-33 Средний разряд работы 3,3 91,18-01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин 91,21,10-002 Мопоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-0-40-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом Пр/774-0-40-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом Всего по позиции	м3 чел.-ч маш.-ч	1,08 7,1 1,15 2,3	1	1,08 7,668 1,242 2,484						325,14 213,61 7,30 2 714,08 2 493,17 2 268,78 1 296,45 6 279,31
9	999-9900 Строительный мусор Объем=1,08*1,8 Всего по позиции	т	1,944	1	1,944						5 814,18
10	ГЭСН46-01-015-01 Затаривание строительного мусора в мешки Объем=39,84/798*1,944 Всего по позиции	т	41,79198	1	41,79198						17 914,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1-100-10 Средний разряд работы 1.0 01.7.20.03-0003 Мешки полипропиленовые, размеры 550х1050 мм, грузоподъемность до 50 кг	Чел.-ч 100 шт	1,03 0,2	43,0457394 8,356396							11 332,65 22 467,12
	Итого прямые затраты										33 799,77
	ФОТ										11 332,65
	Пр812-103-0-1 Пр Прочие ремонтно-строительные работы	%	92	92							4 986,37
	Пр/74-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44	44							10 426,04
	Всего по позиции										16 432,61
11	23-1 Сплит-форма Владимирская область на 2 квартал 2025 года.х1х	Потребная группа грузов: Материалы, перевозимые в мешках и пакетах, массой одного места до 51 кг	т	41,79198	1	41,79198					16 432,61
	Всего по позиции	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами	1 т груза	41,79198	1	41,79198					231,77
12	02-15-1-01-0022 Сплит-форма Владимирская область на 2 квартал 2025 года.х1х	Грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии: 22 км									9 686,13
	Всего по позиции										130 485,84
	Итого по разделу 1 Новый раздел :										81 449,02
	Всего прямые затраты (справочно)										376,90
	в том числе:										74,06
	Оплата труда рабочих										38 899,73
	Эксплуатация машин										9 686,13
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										245 126,98
	Материалы										235 440,85
	Перевозка										81 449,02
	Строительные работы										376,90
	в том числе:										74,06
	оплата труда										38 899,73
	эксплуатация машин и механизмов										74 131,54
	оплата труда машинистов (ОТМ)										40 509,60
	Материалы										9 686,13
	накладные расходы										81 523,08
	сметная прибыль										74 131,54
	Перевозка										40 509,60
	Всего ФОТ (справочно)										245 126,98
	Всего накладные расходы (справочно)										
	Всего сметная прибыль (справочно)										
	Всего по разделу 1 Новый раздел										285 2455224
	справочно:										0,236366
	Затраты труда рабочих										130 485,84
	Затраты труда машинистов										
	Итого по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)										81 449,02
	в том числе:										376,90
	Оплата труда рабочих										74,06
	Эксплуатация машин										38 899,73
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										
	Материалы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Перевозка										9 686,13
	Строительные работы										245 126,98
	Строительные работы										235 440,85
	в том числе:										
	оплата труда										81 449,02
	эксплуатация машин и механизмов										376,90
	оплата труда машинистов (Отм)										74,06
	материалы										38 899,73
	накладные расходы										74 131,54
	сметная прибыль										40 509,60
	Перевозка										9 686,13
	Всего ФОТ (справочно)										81 523,08
	Всего накладные расходы (справочно)										74 131,54
	Всего сметная прибыль (справочно)										40 509,60
	В соответствии с Постановлением Департамента цен и тарифов Администрации Владимирской области от 14.12.2023 № 50/375 стоимость приема, размещения и утилизации 1 тонны строительного мусора составляет – 1798,65 руб./т (без НДС)политон АО «Политон» Петушинского района, д. Бобышино -29,3 т 1798,65*41,79198										75 169,14
	Всего										320 296,12
	НДС 22%										70 465,15
	ВСЕГО по смете										390 761,27
	справочно:										
	Затраты труда рабочих										
	Затраты труда машинистов										

285,2455224

0,236366

Составил:

Проверил:

Проверено

2024 г. 12.12.2024

С.А. Сидорова

Нач. РЦЦС С.А. Сидорова

