

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 659/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 259/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 659/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 259/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об изменении сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Приказ от 15.04.2025 № 39

33. Владимирская область

Владимирская область

ГЛУСО "Кольчугинский Дом Милосердия", Владимирская область, Кольчугинский район, г.Кольчугино, ул. Веденева, д.12.

(наименование стройки)

Ремонт комнат № 5 и № 6 основного отделения

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3

Ремонт комнат № 5 и № 6 основного отделения

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	Опись работ (проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	III квартал 2025 года	
Сметная стоимость	503,05 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	419,21 тыс.руб.	
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	74,47 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,70 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	226,95 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	2,04 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Демонтажные работы:</b>											
1	ГЭСНр57-01-002-01	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,56	1	0,56					
	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения									
		2_пр.5 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,33516					2 187,49
		2 ЭМ	чел.-ч	11,39	1,15	7,33516			298,22		2 187,49
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0									4,69
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,08372	37,32	1,5	55,98		27,26
	91.05.06-048	Подъемники одноплатовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,13	1,15	0,08372					4,69
	4-100-030	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,13	1,15	0,08372			325,56		27,26
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>2 219,44</b>
		ФОТ	%	89							2 214,75
	Пр/812-091.0-1 НР	Полы (ремонтно-строительные)	%	49							1 971,13
	Пр/774-091.0 СП	Полы (ремонтно-строительные)	%	49							1 085,23
		<b>Всего по позиции</b>							<b>9 421,07</b>		<b>5 275,80</b>
2	ГЭСНр57-01-003-01	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,36	1	0,36					
	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения									
		2_пр.5 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,56078					465,46
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,77	1,15	1,56078			298,22		465,46
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>465,46</b>
		ФОТ	%	89							414,26
	Пр/812-091.0-1 НР	Полы (ремонтно-строительные)	%	49							228,08
	Пр/774-091.0 СП	Полы (ремонтно-строительные)	%	49							1 107,80
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 077,22</b>		<b>1 107,80</b>
3	ГЭСНр63-02-001-01	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,86	1	0,86					
	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения									
		2_пр.5 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,2856					3 067,37
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	10,4	1,15	10,2856			298,22		3 067,37
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>3 067,37</b>
		ФОТ	%	90							3 067,37
	Пр/812-097.0-1 НР	Стеклопленочные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45							2 760,63
	Пр/774-097.0 СП	Стеклопленочные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45							1 380,32
		<b>Всего по позиции</b>							<b>8 381,77</b>		<b>7 206,32</b>
4	ГЭСНр62-04-005-05	Очистка вручную поверхности стен простых от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	0,49	1	0,49					
	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения									
		2_пр.5 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			14,48195					4 318,81
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	25,7	1,15	14,48195			298,22		4 318,81
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>4 318,81</b>
		ФОТ									4 318,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					3 886,93
	Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					1 986,65
	<b>Всего по позиции</b>								<b>20 800,80</b>		<b>10 192,39</b>
<b>Погрузка и вывоз мусора</b>											
5	ГЭСНр69-01-015-01	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,328	1	0,328					
		Объем=0,2632+0,039+0,0258									
421/пр_2020_прил_10_т_5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения										
	2_пр.5 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.;										
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,388516					106,30
	1-100-10 Средний разряд работы 1,0	чел.-ч		1,03	1,15	0,388516					106,30
	4 М										177,53
01.7.20.03-0003	Мешки полипропиленовые, размеры 550x1050 мм, грузоподъемность до 50 кг	100 шт		0,2		0,0656		1 828,55	1,48		2 706,25
	<b>Итого прямые затраты</b>										<b>283,83</b>
	ФОТ										106,30
Пр/812-103.0-1 НР	Прочие ремонтно-строительные работы	%		92		92					97,80
Пр/774-103.0 СП	Прочие ремонтно-строительные работы	%		44		44					46,77
	<b>Всего по позиции</b>								<b>1 306,10</b>		<b>428,40</b>
6	23-1	Погрузка в автотранспортное средство: материалы, перевозимые в мешках и пакетах, массой одного места до 51 килограмма	т груза	0,328	1	0,328					132,22
		Объем=0,2632+0,039+0,0258									
	<b>Всего по позиции</b>										<b>132,22</b>
7	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 10 км	т груза	0,328	1	0,328					58,46
		Объем=0,2632+0,039+0,0258									
	<b>Всего по позиции</b>										<b>58,46</b>
<b>Полы</b>											
8	ГЭСН11-01-011-09	Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм	100 м2	0,56	1	0,56					
421/пр_2020_прил_10_т_5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения										
	2_пр.3 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расч.;										
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				22,726116					7 399,17
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч		26,14	1,5525	22,726116					7 399,17
	2 ЭМ										42,43
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,08505					28,47
91.06.06-046	Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч		0,07	1,8875	0,06615		30,61	1,5		3,04
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч		0,07	1,6875	0,06615					21,54
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,02	1,6875	0,0189					11,32
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,02	1,6875	0,0189					6,93
91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч		2,8	1,6875	2,646					28,07
	4 М										52,74
01.7.03.01-0001	Вода	м3		0,16		0,0896		35,71	0,95		3,04
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч		0,7436		0,416416					3,28
01.7.07.12-1006	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2		10		5,6		7,15	1,16		8,29
	<b>Итого прямые затраты</b>										<b>7 522,81</b>
	ФОТ										7 427,64
Пр/812-011.0-1, Приказ №	НР Полы	%		112	0,9	100,8					7 487,06
812/пр от 21.12.2020 п.25											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-011.0, Приказ № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25					4 103,77
	Всего по позиции								34 131,50		19 113,64
9	ФСБЦ-04.3.02.01-0413 Смеси сухие наливные быстротвердеющие финишные на цементной основе для выравнивания оснований пола, расход 1,5 на 1 м2 при слое 1 мм		т	0,252	1	0,252	23 635,05	1,4	33 089,07		8 338,45
	Всего по позиции										8 338,45
10	ФСБЦ-14.4.01.15-0002 Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев		кг	11,2	1	11,2	118,78	1,38	163,92		1 835,90
	Всего по позиции										1 835,90
11	ГЭСН11-01-011-11 Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-09 421/пр_2020_прл.10_т.5_п.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения _2_ пр.3 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 До толщ.10 мм До толщ.10 мм ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7 к раск.; ЗПМ=7; МАТ=7 к раск.; ТЗ=7; ТЗМ=7) 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		100 м2	0,56	1	0,56					
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				14,179914					4 616,70
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	2,33	10,8675	14,179914				325,58		4 616,70
	2 ЭМ										29,53
	91.05.06-046 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	чел.-ч	0,019	11,8125	0,165375			1,5	45,92		55,47
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч	0,019	11,8125	0,125685						5,77
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,019	11,8125	0,125685				325,58		40,92
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,006	11,8125	0,03969				598,74		23,76
	4 м	чел.-ч	0,006	11,8125	0,03969				366,62		14,55
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,0404	7	0,156368			0,95	33,92		5,37
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,234	7	0,91728				7,87		7,22
	Итого прямые затраты										4 714,29
	ФОТ										4 672,17
	Пр/812-011.0-1, Приказ № НР Полы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	112	0,9	100,8					4 709,55
	Пр/774-011.0, Приказ № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25					2 581,37
	Всего по позиции								21 437,88		12 005,21
12	ФСБЦ-04.3.02.01-0413 Смеси сухие наливные быстротвердеющие финишные на цементной основе для выравнивания оснований пола, расход 1,5 на 1 м2 при слое 1 мм Объем=06/3*7		т	0,588	1	0,588	23 635,05	1,4	33 089,07		19 456,37
	Всего по позиции										19 456,37
13	ГЭСН11-01-036-04 Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках 421/пр_2020_прл.10_т.5_п.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения _2_ пр.3 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		100 м2	0,56	1	0,56					
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				27,307854					8 866,97
	1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	31,41	1,5525	27,307854				317,38		8 866,97
	2 ЭМ										289,58
	91.05.06-048 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч	0,34	1,6875	0,3213			1,5	55,98		17,99
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч	0,34	1,6875	0,3213				325,58		104,61
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,48	1,6875	0,4536				598,74		271,59
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,48	1,6875	0,4536				366,62		166,30
	4 м										2 613,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,65		1,484				7,87	11,68
	01.7.06.14-0034 Шуры из ПВХ для горячей сварки линолеума, диаметр 4 мм		100 м	0,68		0,3808	4 166,89	1,64		6 832,06	2 601,65
	Итого прямые затраты										
	Пр/812-011.0-1, Приказа № НР Полы		%	112	0,9	100,8					8 937,88
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	65	0,85	55,25					9 009,38
	Пр/774-011.0, Приказа № СП Полы										4 938,18
	774/пр от 11.12.2020 п. 16										25 788,35
	Всего по позиции										
14	ФСБЦ-01.6.03.04-0114 Линолеум ПВХ без подосновы, класс износостойкости 34/43, класс пожарной опасности КМ5 (Г4, В3, Д3, Т4, РП4), толщина 2 мм, вес 2750 г/м2		м2	57,12	1	57,12	2 077,63	1,19		2 472,38	141 222,35
	Всего по позиции										
15	ГЭСН11-01-040-03 Устройство плитусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих		100 м	0,36	1	0,36					
	421/пр_2020_прил.10_г.5_п.1 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения										
	2_пр.3 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производств ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35										
	421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,733452				350,21	1 307,49
	2 ЭМ		чел.-ч		1,5525	3,733452					1 307,49
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0212625					11,08
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,005	1,6875	0,0030375	37,32	1,5		55,98	0,17
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,005	1,6875	0,0030375				325,58	0,99
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,6875	0,018225				598,74	10,91
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,6875	0,018225				366,62	6,68
	4 М		кВт-ч	2,5408		0,914688				7,87	569,74
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		1000 шт	0,263		0,09468	174,13	1,24		215,92	7,20
	01.7.15.07-0021 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 6 мм, длина 30 мм		100 шт	2,63		0,9468	88,66	1,24		110,19	20,44
	01.7.15.14-0302 Шурулы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 35 мм		100 шт	0,16		0,0576	1 815,16	1,16		2 105,59	121,28
	11.3.03.14-0001 Заглушки торцевые для плитуса из ПВХ, высота 48 мм		100 шт	0,4		0,144	1 448,40	1,16		1 680,14	241,94
	11.3.03.14-0021 Соединители для плитуса из ПВХ, высота 48 мм		100 шт	0,14		0,0504	1 275,12	1,16		1 479,14	241,94
	11.3.03.14-0031 Уголки для плитуса из ПВХ, высота 48 мм		100 шт	0,14		0,0504	1 275,12	1,16		1 479,14	241,94
	Итого прямые затраты										
	ФОТ		%	112	0,9	100,8					1 895,98
	Пр/812-011.0-1, Приказа № НР Полы		%	65	0,85	55,25					1 315,16
	812/пр от 21.12.2020 п.25										1 325,68
	Пр/774-011.0, Приказа № СП Полы										726,63
	774/пр от 11.12.2020 п.16										3 948,29
	Всего по позиции										
16	ФСБЦ-11.3.03.06-0001 Плитус для полов из ПВХ, размеры 19x48 мм		м	36,36	1	36,36	29,45	1,16		34,16	1 242,06
	Всего по позиции										
Стены	ГЭСН15-01-050-01 Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке		100 м2	0,37	1	0,37					
	421/пр_2020_прил.10_г.5_п.1 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения										
	2_пр.3 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производств ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35										
	421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			28,5776438				350,21	10 008,18
	2 ЭМ		чел.-ч		1,5525	28,5776438					10 008,18
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6										21,52
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,1011489					34,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.06.05-013 Автопогрузчики вилочные, грузоподъемность 2 т		маш.-ч	0,022	1,6875	0,0137363			469,96		6,46
	4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,022	1,6875	0,0137363			366,62		5,04
	91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,11	1,6875	0,0666813		1,5	55,98		3,84
	4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,11	1,6875	0,0666813			325,58		22,36
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,6875	0,0187313			598,74		11,22
	4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,6875	0,0187313			366,62		6,87
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	7,8976	2,922112				7,87		358,16
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,00011	0,0000407			1,24	87 167,29		23,00
	01.7.15.14-0185 Шурупы самонарезающие стальные оксидированные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 8 мм, длина 100 мм		т	0,00009	0,0000333			1,24	129 953,19		3,55
	01.7.17.11-0011 Шкурка шиферная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,5	0,185			1,31	696,19		4,33
	01.7.20.06-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,26	0,0962			1,48	83,04		120,80
	11.1.03.01-0064 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт IV		м3	0,005	0,00185			1,01	11 939,25		7,99
	14.1.02.03-0002 Клей, марка ПВА		кг	0,36	0,1332			1,55	101,26		22,09
	14.5.06.03-0002 Паста антисептическая		т	0,00326	0,0012062			1,31	128 431,84		13,49
	Итого прямые затраты								10 422,13		154,91
	ФОТ								10 042,45		10 042,45
	Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90			9 038,21		9 038,21
	812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65			4 182,68		4 182,68
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								63 900,05		23 643,02
18	ФСБЦ-11.2.04.05-0001 Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8x18 мм		м3	0,0111	1	0,0111		1,88	43 501,62		482,87
	Всего по позиции								43 501,62		482,87
19	ФСБЦ-11.3.03.04-0001 Панель декоративная пластиковая, размеры 2700x250x8 мм		м2	37,518	1	37,518		1,16	429,88		16 127,49
	Всего по позиции								429,88		16 127,49
20	ФСБЦ-11.3.03.11-0001 Раскладки из ПВХ, сечение 10x12 мм		м	47,5857	1	47,5857		1,16	19,77		940,77
	Всего по позиции								19,77		940,77
21	ФСБЦ-14.5.05.01-0011 Олифа комбинированная для отделочных работ внутри помещений		т	0,0004662	1	0,0004662		1,22	79 309,38		36,97
	Всего по позиции								79 309,38		36,97
22	ГЭСНр61-01-001-09 421/пр_2020_прил_10_т.5.п.1 2_пр.5 без остатков рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные помещения назначения ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; 1 ОТ(3Т) 2 ЭМ	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стел Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, в том числе для объектов производственного назначения 2_пр.5 без остатков рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные помещения назначения ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; 1 ОТ(3Т) 2 ЭМ	100 м2	0,49	1	0,49					6 518,41
	1-100-29 Средний разряд работы 2,9		чел.-ч	35,83	1,15	20,190205			322,85		6 518,41
	91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		чел.-ч	0,02	1,15	0,52969			173,54		26,05
	4-100-050 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,02	1,15	0,52969			173,54		17,94
	91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,21	1,15	0,118335		1,5	421,34		4,75
	4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,21	1,15	0,118335			55,98		6,62
	91.07.08-024 Растворомесители передвижные, объем барабана 65 л		маш.-ч	0,71	1,15	0,400085		1,61	325,58		38,53
	4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,71	1,15	0,400085			3,72		1,49
	4 М								325,58		130,26
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,513		0,25137		0,95	33,92		8,53
	Итого прямые затраты								6 726,53		6 726,53



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.06.06-046	Подъемники одноамачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,6875	0,0165375	30,61	1,5	45,92		0,76
	4-100-030	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,6875	0,0165375			325,58		5,38
	91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,6875	0,1240313			598,74		74,26
	4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,6875	0,1240313			366,62		45,47
	4 М										2 436,31
	01.7.17.11-0011	Шурупа шрифальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,4116	531,44	1,31	696,19		286,55
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,1519	56,11	1,48	83,04		12,61
	14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,02489	52 790,33	1,62	85 520,33		2 137,15
		Итого прямые затраты									13 623,04
		ФОТ									11 111,71
	Пр/612-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					10 000,54
	Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					4 628,03
29	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Всего по позиции	кг	14,7	1	14,7	456,84	1,78	57 656,35		28 251,61
		Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116									11 953,75
		Объем=026.p25*1000									
		Всего по позиции	кг	9,8	1	9,8	118,78	1,38	163,92		1 606,42
30	ФСБЦ-14.4.01.15-0002	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев	кг	9,8	1	9,8					
		Объем=026.p27*1000									
		Всего по позиции	кг								1 606,42
<b>Потолки</b>											
31	ГЭСН15-04-007-04	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,56	1	0,56					
	421/пр_2020_прил_10_т.5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения									
	2_пр_3	без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные помещения									
	421/пр_2020_п.58_п.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ЭМ=1,35									
		1 ОI(ЗТ)	чел.-ч			34,758612			337,90		11 744,93
		2 ЭМ	чел.-ч	39,98	1,5525	34,758612					11 744,93
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч			0,10395					37,73
		ОТМ(ЗТм)	маш.-ч	0,01	1,6875	0,00945	30,61	1,5	45,92		0,43
	91.06.06-046	Подъемники одноамачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	чел.-ч	0,01	1,6875	0,00945			325,58		3,08
	4-100-030	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,6875	0,00945			598,74		56,58
	91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,6875	0,0945			366,62		34,65
	4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,6875	0,0945					605,31
	4 М										327,49
	01.7.17.11-0011	Шурупа шрифальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,4704	531,44	1,31	696,19		14,42
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,1736	56,11	1,48	83,04		263,40
	14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,0055		0,00308	52 790,33	1,62	85 520,33		12 444,98
		Итого прямые затраты									11 782,66
		ФОТ									10 604,39
	Пр/612-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					4 907,48
	Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					27 956,85
32	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Всего по позиции	кг	18,48	1	18,48	456,84	1,78	813,18		15 027,57
		Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116									
		Объем=012.p11*1000									
		Всего по позиции	кг								2 013,49
33	ФСБЦ-14.4.01.15-0002	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев	кг	12,32	1	12,32	118,78	1,38	163,92		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=Ф12.р13*1000										2 019,49
	Итого по позиции										
	Всего прямые затраты (справочно)										314 236,73
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										74 474,12
	Эксплуатация машин										572,22
	Оплата труда машинистов (Отм)										697,95
	Материалы										238 433,98
	Перевозка										58,46
	Строительные работы										419 210,66
	Строительные работы в том числе:										419 152,20
	оплата труда эксплуатация машин и механизмов										74 474,12
	оплата труда машинистов (Отм)										572,22
	материалы										697,95
	накладные расходы										238 433,98
	сметная прибыль										69 977,38
	Перевозка										34 996,55
	Всего ФОТ (справочно)										58,46
	Всего накладные расходы (справочно)										75 172,07
	Всего сметная прибыль (справочно)										69 977,38
	НДС 20%										34 996,55
	<b>ВСЕГО по смете</b>										83 842,13
	справочно:										503 052,79
	Затраты труда машинистов										226,9548863
	Затраты труда машинистов										2,0387403

Составил:

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Проверено ООО «ОПТАЛЬ»

Гл. специалист отдела ценообразования

Шпагина Е.А.

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 08 августа 2021 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

\* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

\* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.