

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

2026 года

2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Редактисты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Редактисты приказа Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 323/пр

Редактисты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденной в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование применения текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГЭСОВО «Владимирский дом социального обслуживания», расположенный по адресу: г. Владимир, ул. Чапаева, 4
(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Текущий ремонт фасада второго корпуса в осях 1-4
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)
Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2026 года
Сметная стоимость 241,10 тыс.руб.

в том числе:	
строительных работ	197,63 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	38,41 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,12 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	112,98 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,32 чел.-ч.

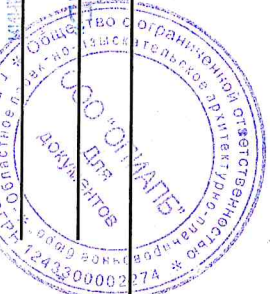
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: протяжка для прощечных отделочных работ Объем=168,1 / 100	100 м2	1,681	1	1,681					
42/лр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОПГ-1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25											
Всего по позиции											
2	ФСБЦ-11.2.13.06-0013	Штты настлпа, толщина 40 мм	м2	5,754	1	5,754	625,83	1,29	48 427,70		81 406,96
Пр/812-008-0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков 812/лр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-008-0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/лр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											
3	ГЭСН62-02-007-01	Отрубовая ранее окрашенных фасадов под окраску перепорашивочными красками: простяк с земли и лесова Объем=168,1 / 100	100 м2	1,681	1	1,681					4 614,16
1-100-31 Средний разряд работ 3,1											
91.06.03-080 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4											
91.18.01-011 Компрессоры поршневые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 0,83 м3/мин											
91.21.01-012 Агрегаты насосные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт											
14.4.01.19-0001 Грунтовка ХС-04											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Пр/812-096-0-1 НР Материальные работы (ремонтно-строительные)											
Пр/774-096-0 СП Материальные работы (ремонтно-строительные)											
Всего по позиции											
4	ФСБЦ-14.4.01.19-0001	Грунтовка ХС-04	т	0,0270641	1	0,0270641	115 511,45	1,42	164 026,26		8 996,41
Слитпг-форма Владимирская область на 1 квартал 2026 года.д.х.х											
Всего по позиции											
5	ТЛ_14.3.01.03_50_500105227	ТККУЛА (ТККУЛА) ФАСАДЕ DEER РИМЕР грунтовка укреплющая 2_19.05.2026_01_1.1 Кв.п.1.1	кг	27,0641	1	27,0641			205,21		4 439,22
Объем=01,р1**1000											
Всего по позиции											
5 553,82											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
6	ГЭСНР62-02-008-04	Орбаска перхлориниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простыж за 2 раза с земли и лесов (ТККУИЛА ФАСАДЕ 760 - У118) Объем=188,1 / 100	100 м2	1,681	1	1,681						
		1-100-31 Средний разряд работ 3,1	чел.-ч	11,6		19,4896					340,39	6,637,47
		91.06.03-060 Лебедки электрические тросовые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,09		0,15129		6,62	1,5		9,93	1,50
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08		0,13448					650,58	87,49
		4-100-040 ОТМ(Стм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,08		0,13448					378,52	50,90
		91.18.01-011 Компрессоры поршневые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 0,83 м3/мин	маш.-ч	5,2		8,7412		11,85	1,49		17,66	154,37
		91.21.01-012 Агрегаты орбасочные высокого давления для орбаски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	10,4		17,4824		4,52	1,38		6,24	109,09
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,41		0,68821		56,11	1,54		89,41	59,55
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,6		2,6896		60,60	1,6		96,96	290,78
		Итого прямые затраты										7 361,15
		ФОТ										6 688,37
		Пр812-096-0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90						6 019,53
		Пр774-096-0 С1Т Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46						3 076,65
		Всего по позиции			1	6,429825					9 790,20	18 457,33
7	ТЛ_14.3.02.01_77_77275396 Пипмент Пиквила weight plus 1 л, ок 213519 700013017 (расход 1,36 л - 9 л, 0,125 л - 1 кг) (ТККУИЛА ФАСАДЕ 760 - У118) Ка п.3.1 Объем=0,125*57,154	Всего по позиции	л	57,154	1	57,154					737,63	34 937,03
8	ТЛ_14.3.02.00_33_332901085 Краска для фасадов и цоколей ФАСАДЕ SILICON 9 л (Расход 0,125 л/м2. Плотность 1,36 кг/л. Ц=10799 руб/л/л,36) Ка п.2.1 Объем=0,125*2*1,36*169,1	Всего по позиции	кг	0,4248	1	0,4248						42 158,51
9	ГЭСН15-07-002-01	Орбаска деревянных, каменных или ранее орбасанных поверхностей водно-дисперсионными красками и водно-дисперсионными лаками Объем=42,48 / 100	100 м2	0,4248	1	0,4248						42 158,51
		42/лр_2020_л_58_лп_6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ШМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1-100-28 Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	7,83	1,15	3,8251116					330,50	1 264,20
		91.06.06-046 Подъемники однокочетовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,00531		30,61	1,55		47,45	0,25
		4-100-030 ОТМ(Стм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,00531					336,15	1,78
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,02124					650,58	13,82
		4-100-040 ОТМ(Стм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,02124					378,52	8,04
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,01		0,004248		35,71	1,12		40,00	0,17
		01.7.20.09-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,4248		56,11	1,54		89,41	36,71
		Итого прямые затраты										1 324,97
		ФОТ										1 274,02
		Пр812-015-0-1 Приказ № НР Огделочные работы	%	100		90						1 146,82
		61/лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-015-0, Приказ № СП Огделочные работы	%	49		0,85						590,83
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции			1	5,0976					7 067,37	3 002,22
10	ТЛ_14.3.02.00_33_332901085 Краска для домов РИКА-ТЕНО CLASSIC База А мажовая 9 л (плотность 1,4 кг/л л. Ц=14599 руб/л/л,4) Ка п.4.2	Всего по позиции	кг	5,0976	1	5,0976					969,70	4 939,05
		Итого по разделу 1 Новый раздел :										4 938,05
		Всего прямые затраты (справочно)										139 061,53
		в том числе:										38 414,00
		Оплата труда рабочих										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Эксплуатация машин										
	Оплата труда машинистов (Отм)										548,12
	Материалы										122,76
	Строительные работы										99 976,85
	в том числе:										197 625,27
	оплата труда										38 414,00
	эксплуатация машин и механизмов										548,12
	оплата труда машинистов (Отм)										122,76
	материалы										99 976,85
	накладные расходы										37 284,26
	сметная прибыль										21 299,48
	Всего ФОТ (справочно)										38 414,00
	Всего накладные расходы (справочно)										37 284,26
	Всего сметная прибыль (справочно)										21 299,48
	НДС 22%										43 477,56
	ВСЕГО по смете										241 102,83
	справочно:										87 587,41
	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										
	Заплаты труда рабочих										112,9640366
	Заплаты труда машинистов										0,3249275
	Итого по смете:										139 081,53
	Всего прямые затраты (справочно)										38 414,00
	в том числе:										548,12
	Оплата труда рабочих										122,76
	Эксплуатация машин										99 976,85
	Оплата труда машинистов (Отм)										197 625,27
	Материалы										38 414,00
	Строительные работы										548,12
	в том числе:										122,76
	оплата труда										99 976,85
	эксплуатация машин и механизмов										37 284,26
	оплата труда машинистов (Отм)										21 299,48
	материалы										38 536,76
	накладные расходы										37 284,26
	сметная прибыль										21 299,48
	Всего ФОТ (справочно)										38 414,00
	Всего накладные расходы (справочно)										37 284,26
	Всего сметная прибыль (справочно)										21 299,48
	НДС 22%										43 477,56
	ВСЕГО по смете										241 102,83
	справочно:										87 587,41
	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										
	Заплаты труда рабочих										112,9640366
	Заплаты труда машинистов										0,3249275

Составил:
Проверил:

Проверено ООО «ИПАТБ»



Илгалина Е.А.