

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Муром
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОЙПРОЕКТ"

ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома"

**Текущий ремонт жилых помещений
в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по
ул. Ремесленная Слободка, д.18 в г.Муроме
(блок №11).**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел "Архитектурные решения"

3337-1-АР

2022 г.

1 Конструктивные и объемно-планировочные решения
1.1. Инженерно-геологические, гидрогеологические, метеорологические и климатические условия земельного участка

Нормативная снеговая нагрузка - $1,55 \text{ кН/м}^2$ ($158,06 \text{ кг/м}^2$)
- согласно приложения К к СП 20.1330.2016
Нормативно ветровая нагрузка - $0,23 \text{ кПа}$ (23 кг/м^2)
- I Ветровой район по карте 2 приложения Е к СП 20.1330.2016
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - (-28°C)
(Табл.3.1 СП 131.1330.2020)
Средняя наиболее холодных суток - (-33°C) (Табл.3.1 СП 131.1330.2020)
Расчетная сейсмическая интенсивность - 6 баллов шкалы MSK-64 (прил.А СП 14.1330.2018)
Климатический район - II В.

1.2. Конструктивные решения

Существующие наружные стены - из силикатного кирпича.
Существующие внутренние стены - из силикатного кирпича.
Существующие перекрытия - многослойные железобетонные плиты.
Двери и окна - согласно существующих стандартов.

1.3. Объемно-планировочные решения

Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" с целью адаптации санузла для МГН производится по адресу: ул.Ремесленная Слободка, д.18 в г.Муроме. В результате ремонта объединяются два помещения (душевая и уборная) в одно помещение санузла с душевой сеткой для инвалидов-колясочников. Помещение оборудуется сан.техническими приборами и навесным оборудованием, необходимым для санитарно-гигиенических помещений, доступных инвалидам.

Согласовано:				
Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата		

						3337-1-АР.ТЧ		
Изм.	Кол.лч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП	Горохов					Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слободка, д.18 в г.Муроме (блок №11).	Стадия	Лист
Н. группы	Маркова						П	1
Разраб.	Кузнецова						Листов	2
Н. контр.	Горохов						ООО "СТРОЙПРОЕКТ"	

1.4. Пожарная безопасность

Здание II степени огнестойкости и С0 класса конструктивной пожарной опасности. Противопожарные преграды имеют требуемые нормами пределы огнестойкости и класс пожарной опасности К0.

1.5. Решения по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Санузел для МГН:

- потолок - панели ПВХ;
- стены - плитка керамическая.

Тамбур:

- потолок - окраска водоземлюльсионным составом без пигмента;
- стены - окраска водоземлюльсионным составом с пигментом.

1.6. Конструкции перегородок, полов.

Существующие перегородки из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе.

Вновь возводимая перегородка толщиной 120мм из ГВЛВ по металлическому каркасу из профиля №100 согласно СП55-102-2001, обшитаго одним слоем ГВЛВ ГОСТ Р51829-2001 толщиной 10 мм с обеих сторон с заполнением плитами ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС $\lambda=0,036 \text{ Вт/м}\cdot^{\circ}\text{C}$, $\gamma=40\text{кг/м}^3$ толщиной 50мм.

Конструкция полов приведена в экспликации на листе АР-1.2.

Отделка помещений приведена в ведомости на листе АР-1.2.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Кол.лч	Лист	N°доку.	Подпись	Дата	3337-1-АР.ТЧ			2

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ АР

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект текущего ремонта жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слободка, д.18 в г.Муроме (блок №11) разработан на основании заявки заказчика ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома", действующих нормативов и стандартов, с целью адаптации санузла для МГН.

За отм. 0.000 принята отметка пола первого этажа.

Проектом предусматривается:

- демонтаж части существующих кирпичных перегородок - 1,9 м³;
- разборка облицовки стен из керамической плитки в помещ. 2, 3 - 26,9 м²;
- демонтаж существующего подвесного потолка из панелей ПВХ по каркасу из оцинкованного профиля в помещ. 2, 3 - 3,4 м²;
- демонтаж существующего напольного покрытия (плитка керамическая) в помещ. 2, 3 - 3,4 м²;
- демонтаж части существующего напольного покрытия (линолеум) в помещ. 1 - 1,0 м²;
- демонтаж части плинтусов из ПВХ в помещении 1 - 1,6 м;
- демонтаж вытяжной вентиляции с механическим побуждением в помещ. 2, 3 - 2 шт.;
- демонтаж деревянных дверных блоков размером 2100(н)х710мм - 2 шт.;
- демонтаж сан. технического оборудования в помещ. 2, 3;
- устройство вновь возводимой перегородки из ГВЛВ по металлическому каркасу толщ. 120мм - 5,2 м²;
- монтаж дверного блока - 1 шт.;
- монтаж вытяжной вентиляции с механическим побуждением в помещ. 2 - 1 шт.;
- монтаж части плинтусов из ПВХ в помещении 1 - 1,1 м;
- устройство полов согласно экспликации полов;
- отделка помещений согласно ведомости отделки помещений

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
3337-1-АР	Архитектурно-строительные решения.	
3337-1-Э	Электроосвещение и электросиловое оборудование.	
3337-1-ВК	Водоснабжение и водоотведение.	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	

Согласовано:				
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N		

						3337-1-АР			
						ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома"			
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слободка, д.18 в г.Муроме (блок №11).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Горохов					П	1.1	5
Н. группы		Маркова							
Разраб.		Кузнецова							
Н. контр.		Горохов				Общие данные (начало).	ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		

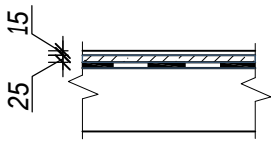
Согласовано:

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примеч.
	Потолок	Пло- щадь м²	Стены или перегородки	Пло- щадь м²	Низ стен или перегородок	Пло- щадь м²	Вы- сота мм	
1	Окраска водоэмульсион- ным составом без пигмента	6,0	Окраска водоэмульсион- ным составом с пигментом	24,2	-	-	-	-
2	Подвесной из панелей ПВХ h=100	4,9	Керамическая плитка	22,1	-	-	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др), мм	Тол- щина, мм	Площадь, м²
1		Существующий			
2			• Керамогранит на плиточном клее • Стяжка цем.-песч. • 2 слоя гидроизола на битумной мастике • Существующий пол	15 25	4,9

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Общая площадь до текущего ремонта - 10,5 м²
Общая площадь после текущего ремонта - 10,9 м²

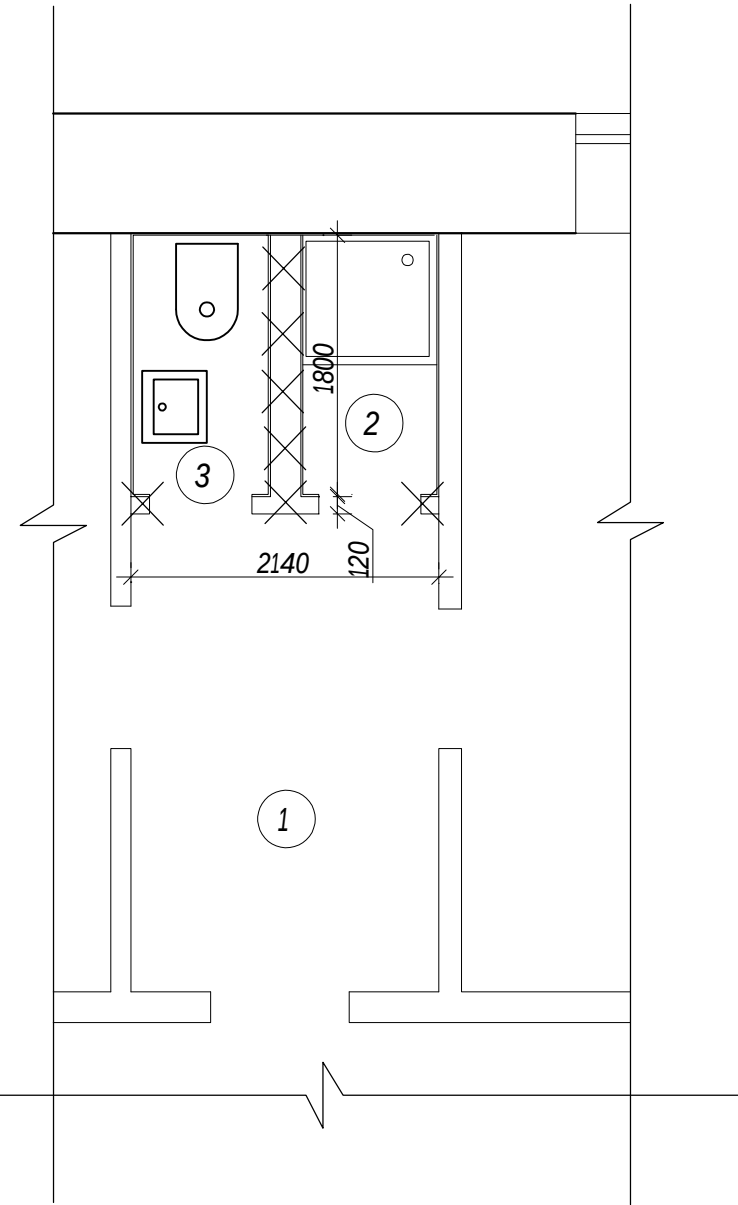
Степень огнестойкости - II
Степень долговечности - II
Класс ответственности здания - нормальный, согласно Ст.4 п.7 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений.
Класс по функциональной пожарной опасности - Ф1.2 для зданий пансионатов согласно Ст.32 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности.
Класс конструктивной пожарной опасности - С0, согласно Технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

КЛИМАТИЧЕСКИЕ НАГРУЗКИ И ВОЗДЕЙСТВИЯ

Нормативная снеговая нагрузка - 1,55 кН/м² (158,06 кг/м²)
- согласно приложения К к СП 20.1330.2016
Нормативно ветровая нагрузка - 0,23 кПа (23 кг/м²)
- I Ветровой район по карте 2 приложения Е к СП 20.1330.2016
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - (-28°С) (Табл.3.1 СП 131.1330.2020)
Средняя наиболее холодных суток - (-33°С) (Табл.3.1 СП 131.1330.2020)
Расчетная сейсмическая интенсивность - 6 баллов шкалы MSK-64 (прил.А СП4.1330.2018)
Климатический район - II В.

						3337-1-АР			
						ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома"			
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата	Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слобода, д.18 в г.Муроме (блок №11).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Горохов					П	1.2	
Н.группы		Маркова							
Разраб.		Кузнецова							
Н. контр.		Горохов					Общие данные (окончание).	ООО "СТРОЙПРОЕКТ"	

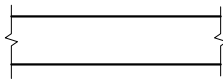
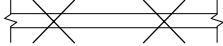
СХЕМА ДЕМОНТИРУЕМЫХ ПЕРЕГОРОДОК



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
1	Тамбур	7,1	
2	Душевая	1,7	
3	Уборная	1,7	

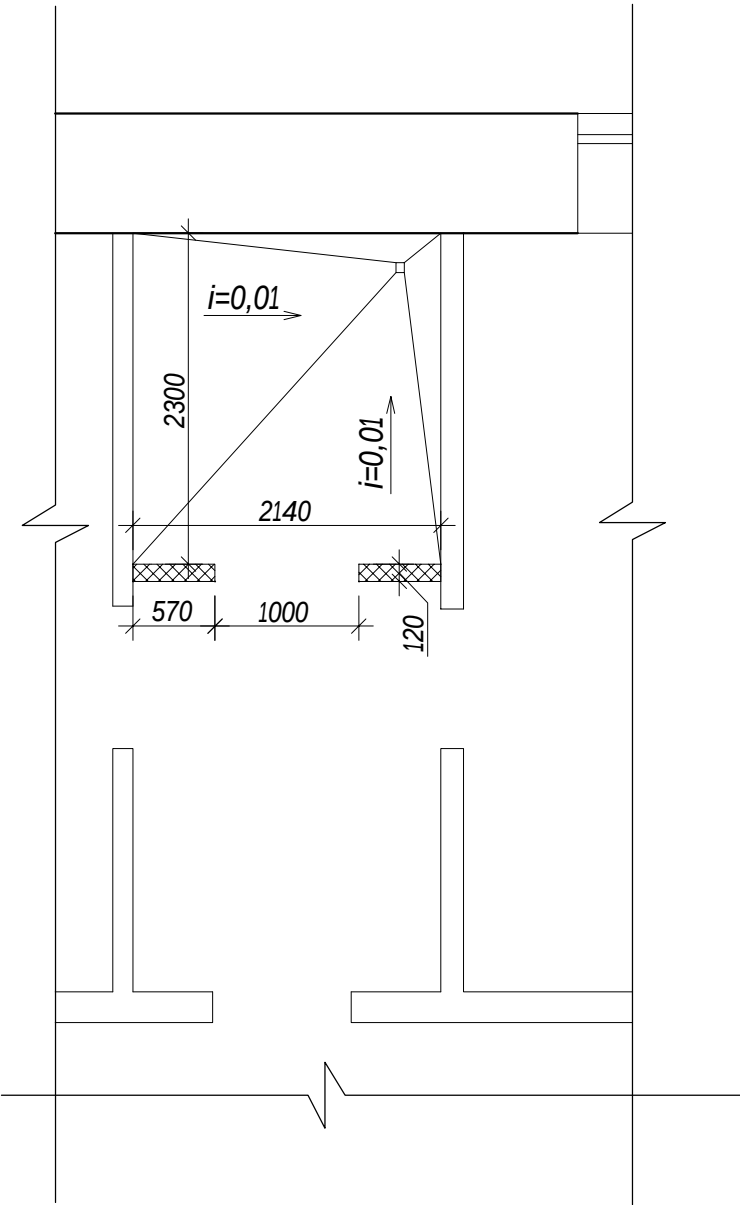
Условные обозначения

-  - существующие стены
-  - существующие перегородки
-  - демонтируемые перегородки

Согласовано:					
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N			

						3337-1-АР			
						ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома"			
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слобода, д.18 в г.Муроме (блок №11).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Горохов					П	2	
Н.группы		Маркова							
Разраб.		Кузнецова							
Н. контр.		Горохов				Схема демонтируемых перегородок.	ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		

Кладочный план после текущего ремонта



Условные обозначения

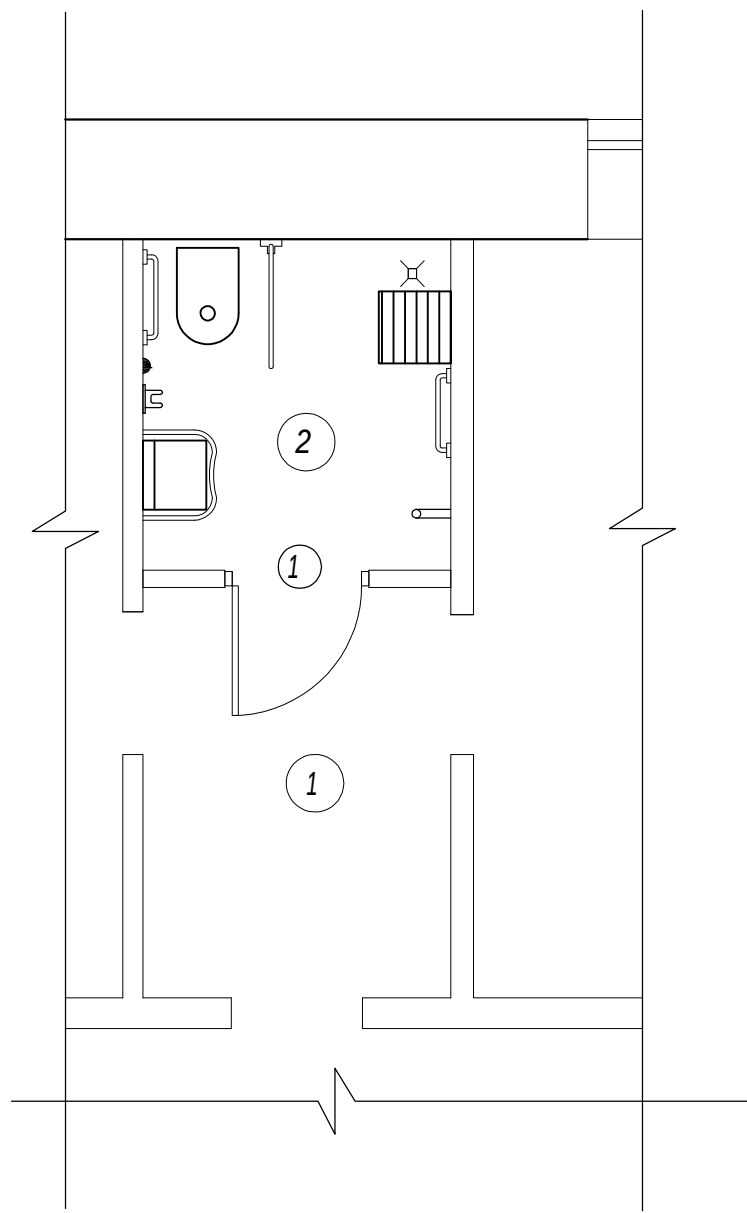
- существующие стены
- существующие перегородки
- вновь возводимая перегородка толщиной 120мм из ГВЛВ по металлическому каркасу. (см. примеч. п.1)

1. Вновь возводимую перегородку толщиной 120мм выполнить из ГВЛВ ГОСТ Р51829-2001 толщиной 10мм с обеих сторон по металлическому каркасу из профиля №100 согласно СП55-102-2001, с заполнением плитами ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС $\lambda=0,036$ Вт/м¹°С, $\gamma=40$ кг/м³ толщиной 50мм. Стыки и шляпки заделать гипсовой шпаклевкой.

Согласовано:					
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N			

						3337-1-АР			
						ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома"			
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
ГИП		Горохов				Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слобода, д.18 в г.Муроме (блок №11).	Стадия	Лист	Листов
Н.группы		Маркова					П	3	
Разраб.		Кузнецова				Кладочный план после текущего ремонта.	ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		
Н. контр.		Горохов							

ОТДЕЛОЧНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
1	Тамбур	6,0	
2	Санузел	4,9	

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕМОВ

Марка, поз.	Размеры проема в кладке, мм
1	2100(н)x1000

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Приме-чание
		<u>Двери</u>			
1	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рл 21х10 Г ПрБ МдЗ	1		

Согласовано:

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

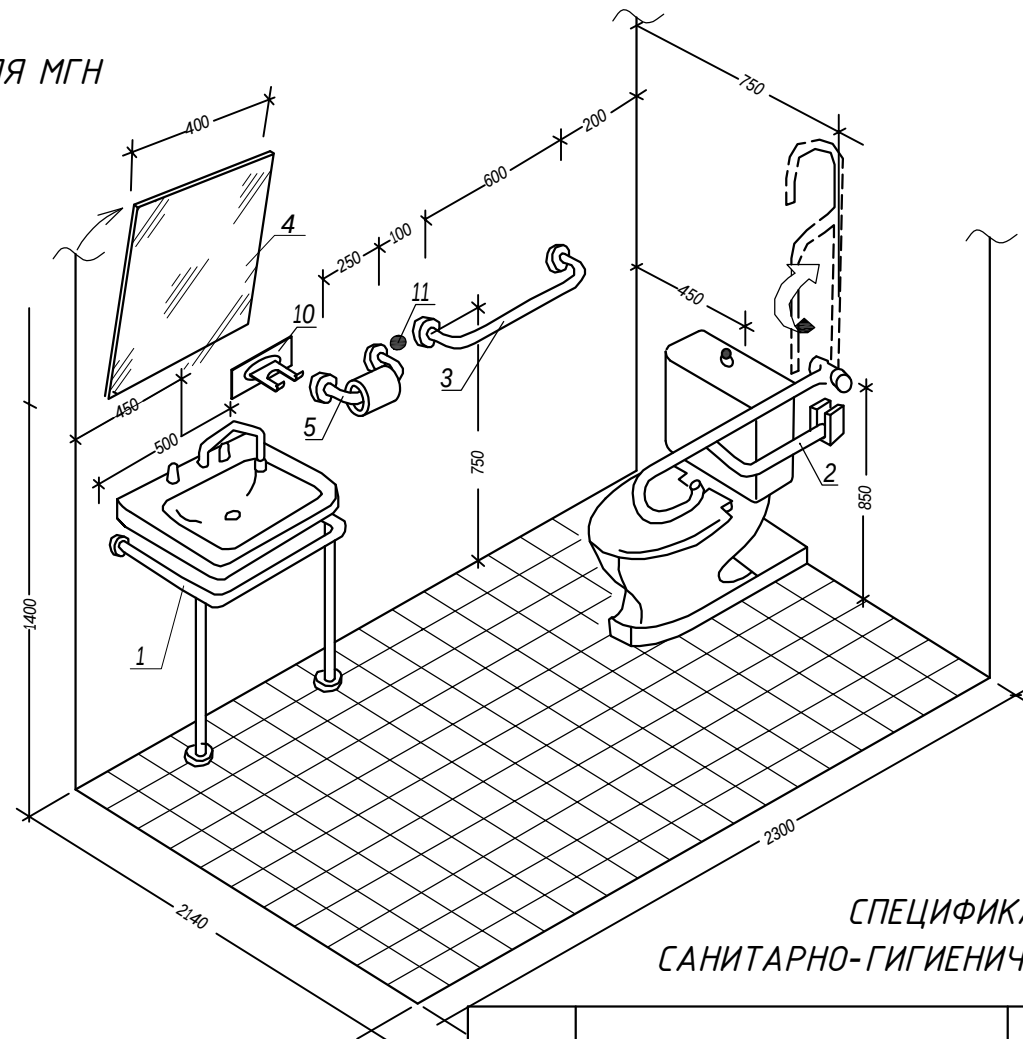
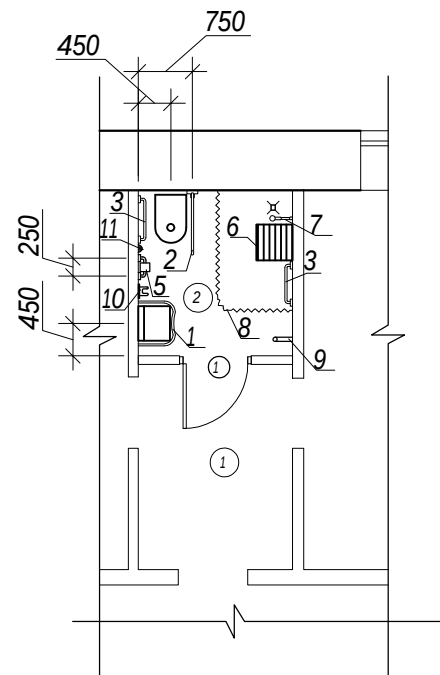
3337-1-АР

ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома"

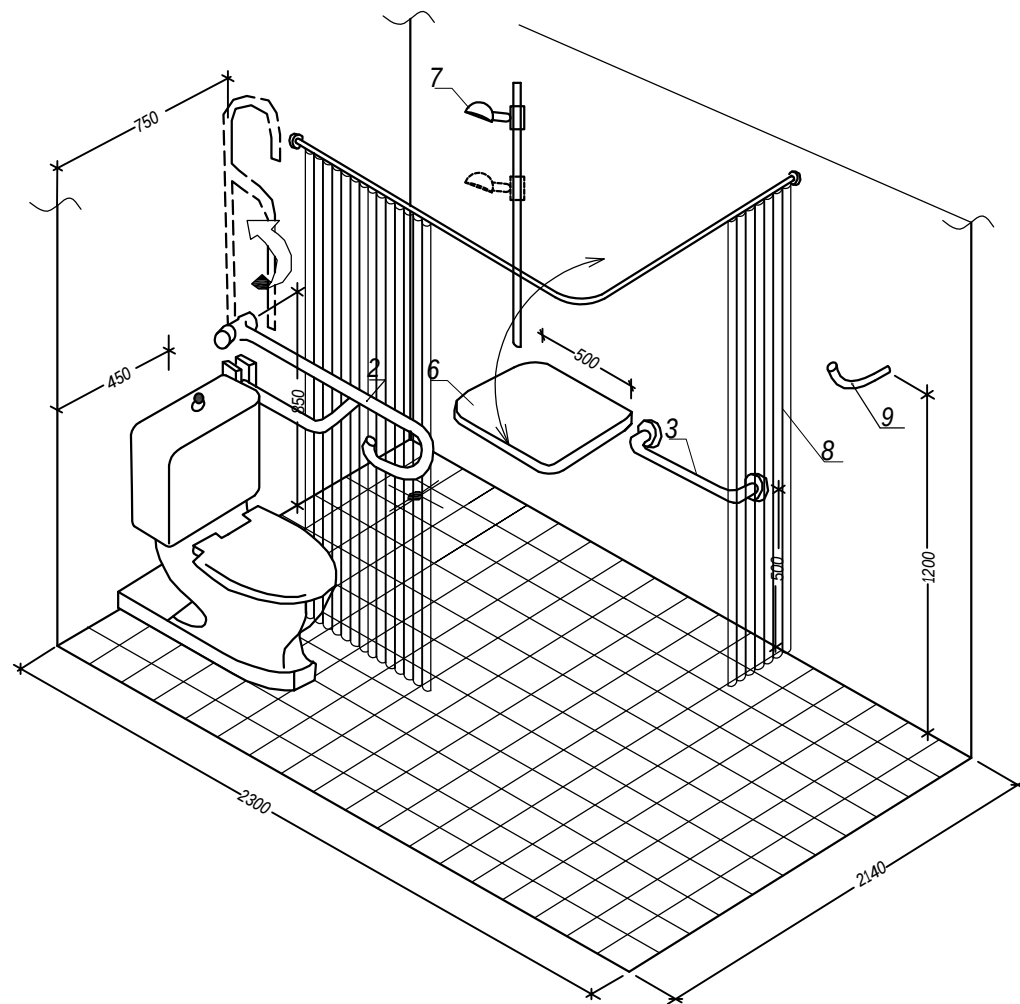
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слобода, д.18 в г.Муроме (блок №11).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Горохов					П	4	
Н. группы		Маркова							
Разраб.		Кузнецова							
Н. контр.		Горохов							
						Отделочный план после текущего ремонта.			

ООО "СТРОЙПРОЕКТ"

СХЕМА РАССТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ В УБОРНОЙ ДЛЯ МГН



СПЕЦИФИКАЦИЯ НАВЕСНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ, ДОСТУПНЫХ ИНВАЛИДАМ



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Масса ед., кг	Примечание
1		Поручень опорный	1		Арт. 82016
2		Поручень откидной l=800	1		Арт. 82019-1
3		Поручень горизонтальный	2		Арт. 82010-1
4		Зеркало поворотное	1		Арт. 82035-2
5		Бумагодержатель	1		
6		Откидное сиденье	1		Арт. 82027
7		Душевая сетка	1		
8		Занавес	1		
9		Крючок для одежды	1		Арт. 10599
10		Универсальный держатель	1		Арт. 70003
11		Комплект системы вызова помощи	1		Арт. 10862

3337-1-АР

ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома"

Изм	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата	Текущий ремонт жилых помещений в здании ГБУСОВО "Пансионат г.Мурома" по ул. Ремесленная Слобода, д.18 в г.Муроме (блок №11).	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Горохов						П	5	
Н.группы	Маркова								
Разраб.	Кузнецова								
Н. контр.	Горохов								
Схема расстановки оборудования в уборной для МГН.							ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.