

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Министра РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

2024 года

2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2023.3

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Министра России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Реquisиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реquisиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовке, подготавливаемого в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пр

Реquisиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденной в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

4 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 28.12.2023 № 82261-И/Ф/09, прил. 1
33. Владимирская область

Текущий ремонт помещений по адресу Кольчугинский район, п. Бавлены, ул. Большая дом №2 (ГАУСО Кольчугинский дом милосердия)

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1-24

Текущий ремонт помещений по адресу Кольчугинский район, п. Бавлены, ул. Большая дом №2 (ГАУСО Кольчугинский дом милосердия)

(наименование работ и затрат)

Составлен Базиcно-индексным методом
Основание ведомость объемов работ

(проектная и (или) цена техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен IV квартал 2023 года (01.01.2000)

Сметная стоимость 1 244,02 (101,88) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	1 036,68	(84,9)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 177,75 (5,82) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 670,73 чел. час.
Нормативные затраты труда машинистов 5,71 чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Полы											
1	ФЕР57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов Объем=176,52 / 100	100 м	1,7652	1	1,7652					
	Н	999-9900 Строительный мусор	м	0,11		0,194172	29,41		51,91	30,55	1 585,85
		1 ОТ	чел.-ч	3,77		6,654804					
		Итого по расценке					29,41		51,91		
		ФОТ							51,91		1 585,85
		Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89	4,06		7,84		5 240,85
		Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49	1,76		3,40		1 411,41
		Всего по позиции							25,44		777,07
2	ФЕР57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и резины Объем=193,1 / 100	100 м2	1,931	1	1,931					
		1 ОТ									
		2 ЭМ					88,84		171,55	30,55	5 240,85
		3 в т.ч. ОТМ					4,06		7,84		
	Н	999-9900 Строительный мусор	т	0,47		0,90757	1,76		3,40	30,55	103,87
		ЗТ	чел.-ч	11,39		21,99409					
		ЗТМ	чел.-ч	0,13		0,25103					
		Итого по расценке					92,90		179,39		
		ФОТ							179,39		
		Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89	174,95		174,95		5 344,72
		Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49	155,71		155,71		4 756,80
		Всего по позиции					85,73		85,73		2 618,91
3	ФЕР11-01-036-01	Устройство покрытий: из линолеума на клею Объем=193,1 / 100	100 м2	1,931	1	1,931					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25									
		1 ОТ									
		2 ЭМ					317,44		704,92	30,55	21 535,31
		3 в т.ч. ОТМ					43,80		105,72		
		4 М					10,53		25,42	30,55	776,58
	Н	01.6.03.04 Линолеум	м2	102		196,962	0,91		1,76		
	Н	14.1.02.04 Состав клеевой	кг	50		96,55					
		ЗТ	чел.-ч	38,2		1,15					
									84,82883		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке		Чел.-ч	0,85	1,25	2,0516875					
	ФОТ						362,15		812,40		
	При/8/12-011-0-1, Приказ № НР Полы		%	112	0,9	100,8			730,34		22 311,89
	8/12/лр от 21.12.2020 п.25								736,18		22 490,39
	При/7/4-011,0, Приказ № СП Полы		%	65	0,85	55,25			403,51		12 327,32
	7/4/лр от 11.12.2020 п.16										
4	ФССЦ-01.6.03.04-0111	Линолеум коммерческий гомотенный: "ТАРКЕТТ GRANIT MULTISAFE" (толщина 2,5 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) (Полы)	м2	196,962	1	196,962	224,43		1 952,09		
	Всего по позиции								44 204,18		
5	ФЕР11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих Объем=176,52 / 100	100 м	1,7652	1	1,7652			44 204,18		
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных										
	421/лр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ										
	2 ЭМ						61,32	1,15	124,48	30,55	3 802,86
	3 в т.ч. ОТМ						2,13	1,25	4,70		
	4 М						0,42	1,25	0,93	30,55	28,41
Н	11.03.06 Плинтуса для полов пластиковые		м	101		178,2852	152,84		269,79		
	ЗТ		Чел.-ч	6,68	1,15	13,5602664					
	ЗТМ		Чел.-ч	0,04	1,25	0,08826					
	Итого по расценке						216,29		398,97		
	ФОТ								125,41		3 831,27
	При/8/12-011-0-1, Приказ № НР Полы		%	112	0,9	100,8			126,41		3 861,92
	8/12/лр от 21.12.2020 п.25										
	При/7/4-011,0, Приказ № СП Полы		%	65	0,85	55,25			69,29		2 116,78
	7/4/лр от 11.12.2020 п.16										
6	ФССЦ-11.3.03.06-0011	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм, цветной (Полы)	м	178,2852	1	178,2852	4,18		594,67		
	Всего по позиции								745,23		
	Итого по разделу 1 Полы :								46 392,08		423 976,87
	Итого прямые затраты (справочно)								1 052,86		32 164,87
	в том числе:								118,26		1 555,12
	Оплата труда рабочих								29,75		908,86
	Эксплуатация машин								45 220,96		390 256,88
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)								48 040,55		474 337,47
	Материалы										
	Строительные работы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		оплата труда									
		эксплуатация машин и механизмов									
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)									
		материалы									
		накладные расходы									
		сметная прибыль									
		Итого ФОТ (справочно)									
		Итого накладные расходы (справочно)									
		Итого сметная прибыль (справочно)									
		Итого по разделу 1 Полы							48 040,55		474 337,47
Раздел 2. Стены											
	7	ФЕРр63-5-1									
		Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	4,7658	1	4,7658					
		Объем=476,58 / 100									
		1 ОТ									
		999-9900 Строительный мусор	м	0,03		0,142974			81,12		
		ЗТ	чел.-ч	10,4		49,56432					
		Итого по расценке							81,12		
		ФОТ							386,60		
		Пр/812-097.0-1 НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			386,60		11 810,63
		Пр/774-097.0 СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45		45			347,94		10 629,57
		Всего по позиции							173,97		5 314,78
	8	ФЕРр61-2-1									
		Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,5	1	0,5					
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ							1 799,20		
		3 в.т.ч. ОТМ							20,94		
		4 М							9,05		
		999-9900 Строительный мусор	м	3,38		1,69			1 123,73		
		ЗТ	чел.-ч	203,07		101,535					
		ЗТМ	чел.-ч	0,67		0,335					
		Итого по расценке							2 943,87		
		ФОТ							1 471,94		
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			904,13		27 621,17
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			804,68		24 582,84
		Всего по позиции							397,82		12 153,31
									2 674,44		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ФЕРр61-1-9	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смеси толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен Объем=265,2 / 100	100 м2	2,652	1	2,652					
		1 ОТ									
		2 ЗМ					303,12				
		3 в т.ч. ОТМ					17,16				
		4 М					10,18				
							1,25				
	Н	04.3.02.09 Смеси на цементной основе	т	0,855		2,26746					
	ПН	14.4.01.02 Грунтовка	т	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	35,83		95,02116					
		ЗТМ	чел.-ч	0,94		2,49288					
		Итого по расценке					321,53				
		ФОТ							852,70		
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			830,87		25 383,08
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			739,47		22 590,94
		Всего по позиции	т	2,26746	1	2,26746	1 272,11		2 884,46		1 168,56
10	ФССЦ-04.3.02.12-0010	Смесь штукатурная цементно-известково-песчаная "БИРСС 43 С" (марка М50) (Штукатурные работы (ремонтно-строительные))	т	2,26746	1	2,26746					
		Всего по позиции	кг	53,04	1	53,04	15,25		2 884,46		
11	ФССЦ-14.4.01.02-0113	Грунтовка акриловая, антисептическая, глубокого проникновения (Штукатурные работы (ремонтно-строительные))	кг	53,04	1	53,04			808,86		
		Объем=0,2*265,2									
		Всего по позиции	100 м2	2,652	1	2,652			808,86		
12	ФЕР15-06-002-01	Оклейка стен моющимися обоями: на бумажной основе по штукатурке и бетону Объем=265,2 / 100	100 м2	2,652	1	2,652					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных									
		421/пр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ									
		2 ЗМ					512,11		1,15		1 561,83 30,55
		3 в т.ч. ОТМ					0,97		1,25		3,22
		4 М					0,26		1,25		0,86 30,55
		Н					204,34				541,91
		01.6.02.01 Обои	100 м2	1,12		2,97024					
		ЗТ	чел.-ч	57,8		176,27844					
		ЗТМ	чел.-ч	0,02		0,0663					
		Итого по расценке					717,42		2 106,96		
		ФОТ							1 562,69		47 740,18
		Пр/812-015.0-1. Приказ № НР Отделочные работы	%	100		0,9			1 406,42		42 966,16
		812/пр от 21.12.2020 п.25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/74-015.0, Приказ № СЛГ Отделочные работы 74/лр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					19 883,78
	Всего по позиции								650,86		
13	ФССЦ-01.6.02.01-0016 (Отделочные работы) Объем=297,024 / 10	Обои виниловые моющиеся: сулер	10 м2	29,7024	1	29,7024	154,60		4 164,24	4 591,99	
	Всего по позиции										
14	ФЕР15-01-050-01 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	(Прим.) Облицовка стен панелями МДФ по деревянной обрешетке - Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке Объем=212 / 100	100 м2	2,12	1	2,12			456,71	1 113,46	30,55
									7,22	1,25	19,13
									2,06	1,25	5,46
											30,55
											166,80
											781,89
											1 657,61
											214,968
											0,0026712
											121,2905
											0,16
											1,25
											0,424
											1 245,82
											2 790,20
											1 118,92
											1 007,03
											30 764,70
											466,03
											14 237,22
15	ФССЦ-11.2.04.05-0001 Рейки деревянные, сечение 8х18 мм (Отделочные работы) Всего по позиции		м3	0,0636	1	0,0636	2 500,00		4 283,26	159,00	
											159,00
16	ФССЦ-11.2.03.01-0011 Панели декоративные МДФ, размер 2600х168х7 мм (Отделочные работы) Всего по позиции		м2	214,968	1	214,968	67,22		159,00	14 450,15	
											14 450,15
											14 450,15

Итого по разделу 2 Стены :

Итого прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)

30 502,86

368 050,43

4 765,36

145 581,75

78,33

1 030,04

37,85

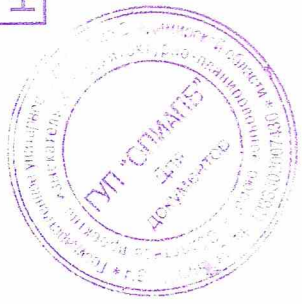
1 156,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Материалы										
	Строительные работы								25 659,17		221 438,64
	в том числе:								36 862,66		562 342,29
	оплата труда								4 765,36		145 581,75
	эксплуатация машин и механизмов								78,33		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								37,85		1 156,31
	материалы								25 659,17		
	накладные расходы								4 305,54		131 534,21
	сметная прибыль								2 054,26		62 757,65
	Итого ФОТ (справочно)								4 803,21		146 738,06
	Итого накладные расходы (справочно)								4 305,54		131 534,21
	Итого сметная прибыль (справочно)								2 054,26		62 757,65
	Итого по разделу 2 Стены								36 862,66		562 342,29
	Итого по смете:										
	Итого прямые затраты (справочно)								76 894,94		792 027,30
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								5 818,22		177 746,62
	Эксплуатация машин								196,59		2 585,16
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								67,60		2 065,17
	Материалы								70 880,13		611 695,52
	Строительные работы								84 903,21		1 036 679,76
	в том числе:										
	оплата труда								5 818,22		177 746,62
	эксплуатация машин и механизмов								196,59		2 585,16
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								8,63		2 065,17
	материалы								70 880,13		611 695,52
	накладные расходы								67,60		164 054,73
	сметная прибыль								2 638,23		80 597,73
	Итого ФОТ (справочно)								5 885,82		179 811,79
	Итого накладные расходы (справочно)								5 370,04		164 054,73
	Итого сметная прибыль (справочно)								2 638,23		80 597,73
	НДС 20%								16 980,64		207 335,95
	ВСЕГО по смете								101 883,85		1 244 015,71

(33), ФЕР, 4 кв 2023 (СМР),
Письмо Министра России от
28.12.2023 № 82261-ИФ/09,
прил. 1

(33), ФЕР, 4 кв 2023 (СМР),
Письмо Министра России от
28.12.2023 № 82261-ИФ/09,
прил. 1

РАСЧЕТ ПРОВЕРЕН
Директор ГУП «УМПАТЬ»
Митяев Н.В.



Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Проверил:										

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/лр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Текущий ремонт помещений по адресу Кольчугинский район, п. Бавлены, ул. Бояничная дом №2 (ТАУСО Кольчугинский дом милосердия)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание	Раздел 1. Полы	
					1	2
1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	м	176,52			
2	Разборка покрытия полов: из линолеума и паркета	м ²	193,1			
3	Устройство покрытия: из линолеума на клей	м ²	193,1			
4	Линолеум коммерческий гомогенный: "TARKETT GRANIT MULTISAFE" (толщина 2,5 мм, класс 34/43, пож. безопасность T4, B3, P11, D2, T2)	м ²	196,962			
5	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	м	176,52			
6	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм, цветной	м	178,2852			
Раздел 2. Стены						
7	Снятие обоев: простых и люшечных	м ²	476,58			
8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором	м ²	50			
9	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м ²	265,2			
10	Смесь штукатурная цементно-известково-песчаная "ВИРОС 43 С" (марка М50)	т	2,26746			
11	Грунтовка акриловая, антисептическая, глубокого проникновения	кг	53,04			
12	Оклейка стен моющимися обоями: на бумажной основе по штукатурке и бетону	м ²	265,2			
13	Обои виниловые моющиеся: супер	м ²	297,024			
14	Облицовка стен панелями МДФ по деревянной обрешетке	м ²	212			
15	Рейки деревянные, сечение 8x18 мм	м ³	0,0636			
16	Панели декоративные МДФ, размер 2600x168x7 мм	м ²	214,968			

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]