# ДОГОВОР №

# на выполнение работ

г.Муром *« » ноября 2023 г.*

**Государственное автономное учреждение социального обслуживания Владимирской области «Муромский комплексный центр социального обслуживания населения»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Бученковой Натальи Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** далее именуемое «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, руководствуясь ГК РФ, Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика с использованием материалов Подрядчика «Текущий ремонт кабинета №5, кабинета №8 первого этажа административного здания по адресу г.Муром, ул.Спортивная, д.13» (далее – Работы), а Заказчик обязуется обеспечить приемку и оплату работ.

1.2. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям законодательства РФ для данного вида работ, соответствовать требованиям, указанным в Приложениях № 1-3 к Договору. Подрядчик выполняет работы в соответствии со сметной документацией Заказчика, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, утвержденной в установленном порядке, определяющими объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, графиком выполнения работ, а также условиями настоящего Договора, определяющими стоимость работ и сроки их выполнения.

1.3. Подрядчик производит указанные в п. 1.1. настоящего Договора работы в сроки:

Начало работ: с даты заключения Договора.

Окончание работ: не позднее 20.12.2023 года, по указанному адресу местонахождения объекта, при условии выполнения Подрядчиком всех работ предусмотренных настоящим Договором и подписанием уполномоченными представителями обеих Сторон Акта сдачи-приемки выполненных Работ (по форме КС-2) и Справки о стоимости выполненных Работ и затрат (по форме КС-3). Датой окончания выполнения работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ обеими сторонами. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

1.4. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Сумма Договора составляет *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_\_\_ коп.*, НДС не облагается или в т.ч. НДС в зависимости от системы налогообложения Подрядчика.

2.2. Стоимость работ по Договору включает в себя стоимость используемых для выполнения работ материалов, компенсацию издержек Подрядчика, причитающееся ему вознаграждение и иные расходы Подрядчика, связанные с выполнением работ по Договору, выполнением сопутствующих работ, с учетом расходов на уплату налогов и других обязательных платежей, возможных транспортных расходов. Расчеты по Договору производятся в российских рублях.

2.3. Расчет осуществляется платежным поручением Заказчика в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.4. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

2.5. Заказчик имеет право произвести оплату по Договору за выполненные работы за вычетом сумм начисленных пени, штрафов, а так же стоимости экспертизы качества.

2.6. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения договора вправе изменить не более чем на двадцать процентов предусмотренный договором объем работ при изменении потребности в таких работах. При выполнении дополнительного объема таких работ, оказании дополнительного объема таких услуг заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе изменить первоначальную цену договора пропорционально количеству таких объему таких работ, но не более чем на двадцать процентов такой цены договора. Стоимость дополнительных работ, не предусмотренных настоящим Договором, определяется согласно дополнительной смете и оформляемым Сторонами дополнительным соглашением к настоящему Договору.

2.7.Подрядчик не имеет права на получение с Заказчика процентов, предусмотренных ст. 317.1 ГК РФ, за пользование суммой отсрочки оплаты.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1 Подрядчик обязуется:**

3.1.1.Выполнить Работы, в объемах и сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему, документацией о закупке, в соответствии с утвержденной сметной документацией, действующими строительными, санитарными, природоохранными и другими нормами, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими выполнение работ данного вида.

3.1.2. Обеспечить качество выполненных работ и поставляемых материалов и оборудования. Подрядчик предварительно обязан согласовать с Заказчиком все применяемые на объекте материалы, которые должны соответствовать предъявляемым к ним требованиям, в рамках ГОСТов и ТУ. На поставляемые материалы и оборудование предоставлять сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество и соответствие требованиям пожарной безопасности, действующим строительным, санитарным и другим нормам.

3.1.3. Осуществить поставку, складирование необходимых материалов и оборудования на строительной площадке, обеспечить их приемку и разгрузку. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на указанное имущество, на нем лежит риск случайной утраты, повреждения имущества, до момента сдачи объекта в гарантийную эксплуатацию.

3.1.4. Обеспечить в ходе производства работ выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности, соблюдение природоохранных, экологических и других норм.

3.1.5. Информировать Заказчика о заключении Договоров подряда с субподрядчиками.

3.1.6. Обеспечить за свой счет охрану материалов, оборудования, стоянки техники и другого имущества, необходимых для осуществления работ, с начала производства работ до подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (по форме КС-2). При проведении работ должна обеспечиваться сохранность и работоспособность электрических, противопожарных и инженерных сетей на участке производства работ. Заказчик не предоставляет Подрядчику помещение для хранения спецодежды, инструмента и материалов.

3.1.7. Обеспечить своевременное оформление исполнительной, рабочей документации и устранение замечаний Заказчика по ходу и качеству работ.

3.1.8. В 1-дневный срок со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (по форме КС-2) обеими сторонами вывезти принадлежащее ему имущество за пределы территории.

3.1.9. Возместить ущерб, нанесенный бюджету в полном объеме, определенный по результатам контрольных обмеров, проверок, проводимых Заказчиком, контрольными, ревизионными и иными уполномоченными органами, не зависимо от времени их проведения.

3.1.10.В случае обнаружения Заказчиком некачественно выполненных работ, переделать своими силами и без увеличения стоимости работ в кратчайший (технически возможный) и согласованный срок эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

3.1.11. Не допускать засорения прилегающей территории строительными отходами, иметь заключенные договора на оказание услуг по сбору, транспортировке и размещению отходов производства и потребления.

3.1.12. Обеспечить своевременное и в счёт общей суммы Договора (без дополнительной оплаты) устранение недостатков и дефектов, выявленных в период проведения работ, при их приемке и в течение гарантийного срока

3.1.13.Подрядчик несет полную ответственность за своих работников, соблюдение ими правил внутреннего распорядка на объекте, противопожарных мероприятий, охранно-пожарной безопасности, охраны окружающей среды, зелёных насаждений, охраны труда и техники безопасности, требований миграционного и трудового законодательства, наличия квалификационных аттестатов, допусков, обеспечение рабочих, выполняющих работы на объекте, спецодеждой и другими средствами индивидуальной защиты. Подрядчик самостоятельно организует ведение и безопасное производство Работ в соответствии с требованиями СНиП. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности и ущерба, связанных с увечьями или несчастными случаями, которые могут иметь место в процессе работ, и касающихся непосредственно персонала Подрядчика.

3.1.14. Нести ответственность за любой ущерб, причиненный Заказчику, владельцу Объекта и третьим лицам в процессе выполнения Работ по Договору, случившийся по вине Подрядчика, и избавить Заказчика от каких-либо потерь и затрат, последовавших вследствие такого ущерба.

**3.2. Подрядчик вправе:**

3.2.1. Самостоятельно определять способ выполнения порученных ему работ.

3.2.2.Требовать оплаты по настоящему Договору в случае полного исполнения обязательств по настоящему Договору.

3.2.3. Подрядчик имеет право завершить выполнение работ в более короткий срок, чем предусмотрено настоящим Договором, при согласовании с Заказчиком.

**3.3. Заказчик обязуется:**

3.3.1. Своевременно обеспечить приемку и оплату выполненных работ на условиях настоящего Договора.

3.3.2.Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах настоящего Договора.

**3.4. Заказчик вправе**:

3.4.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом, качеством, стоимостью выполняемых работ, соблюдением срока их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, как самостоятельно так и с привлечением специализированных организаций.

3.4.2. Потребовать замены строительного материала ненадлежащего качества на качественный, соответствующий условиям настоящего Договора.

3.4.3. Потребовать безвозмездного устранения недостатков работ, выполненных с нарушением требований пожарной безопасности, действующих строительных, санитарных, природоохранных и других норм.

**4. СДАЧА И ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ**

4.1. Заказчик имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства.

4.2. Приемка работ производится комиссией в составе представителей Заказчика и Подрядчика. По усмотрению Заказчика возможно привлечение других организаций (технический надзор и др.).

4.3. Приемка скрытых работ производится по конструктивным элементам, которые частично или полностью скрыты при последующих работах. Подрядчик в письменном виде не менее чем за сутки до проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика (не был проинформирован об этом или проинформирован с опозданием), то Подрядчик по требованию Заказчика обязан открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, и восстановить конструкцию за свой счет.

4.4. К каждому акту приемки скрытых работ обязательно должны прилагаться документы, подтверждающие качество примененных материалов (сертификат качества, паспорт и др.)

4.5. Обязательным условием для приемки любых видов работ является соответствие применяемых материалов, изделий и оборудования нормативным и техническим документам, требованиям пожарной безопасности, санитарным нормам. Работы должны быть выполнены квалифицированными специалистами, в соответствии с техническими требованиями используемых материалов, сертифицированным оборудованием для данного вида работ и действующим законодательством РФ.

4.6. Гарантийный срок по качеству выполненных работ и использованных материалов составляет 3 (три) года с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (по форме КС-2) обеими сторонами. Предоставление гарантии качества в течение гарантийного срока в 100 %-м объеме.

4.7. Сдача результатов работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляются Актом сдачи-приемки выполненных работ (по форме КС-2), Справкой о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) с предоставлением необходимых документов на используемые материалы, актов на скрытые работы и прочих документов. Акт сдачи-приемки выполненных работ (по форме КС-2), а также [Справк](consultantplus://offline/ref=4F1B578C606FF839A63B0D037EAC19CB2713D26A64838E423B158C7D46CDC67744C4C190A40E44f3y0L)у о стоимости выполненных работ и затрат на утверждение Заказчику представляет Подрядчик.

4.8. Дата подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ (по форме КС-2) является датой фактического завершения Работ (за исключением Работ гарантийного периода) и датой начала исчисления гарантийного периода.

4.9. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки объекта недостатков в выполненной работе сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и недоделок и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим Договором. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

4.10. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена независимая экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы за экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

4.11. Работы, не соответствующие требованиям, указанным в Приложениях №1-3 к Договору, считается невыполненными.

4.12.При исполнении Договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Договоре. В этом случае соответствующие изменения Заказчик обязан внести в реестр Договоров.

**5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1.Оплата работ по договору производится на счет Подрядчика, указанный в Договоре в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, согласно акту выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ КС-3, подписанных обеими сторонами, с предоставлением необходимых документов на используемые материалы, актов на скрытые работы и прочих документов.

5.2. Платежи Заказчик производит при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в установленный настоящим Договором срок, после получения от Подрядчика и подписания Заказчиком следующих документов:

5.2.1. Акта приемки выполненных работ по форме КС–2 в 2-х экз.

5.2.2. Справки по форме КС – 3 в 2-х экз.

5.2.3. Счета или счета-фактуры в 1-м экземпляре.

5.2.4. Актов на скрытые работы, сертификаты и другие документы, удостоверяющие качество.

5.3. Форма КС-2 заполняется в соответствии со сметной документацией.

5.4.В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объемах и содержании работ, отраженных в КС-2 и КС-3 фактически выполненным работам, Заказчик в течение 2-х рабочих дней по обнаружении данного несоответствия, уведомляет об этом Подрядчика и не подписывает документы до внесения Подрядчиком в них соответствующих изменений.

5.5. Объемы работ, выполненные Подрядчиком с отклонениями от документации, строительных норм и правил, а также условий настоящего Договора, не подлежат подписанию и оплате Заказчиком до устранения отклонений.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За невыполнение или не надлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Подрядчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае просрочки исполнения предусмотренных Договором обязательств стороной Договора, другая Сторона вправе потребовать уплату неустойки (пени). Пени устанавливаются в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

6.3. Оплата неустоек не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства (форс-мажор) непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. В этих случаях исполнение обязательств по Договору продляется соразмерно времени, в течение которого такие обстоятельства действовали. Форс-мажорные обстоятельства должны быть документально подтверждены.

6.5. Каждая из сторон освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.6. Если иное не предусмотрено законом, сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для Исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

6.7. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное не исполнение своих обязательств, если не исполнение будет являться следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, а также война или военные действия, введение чрезвычайного положения, либо иные ограничения уполномоченными органами РФ (народные волнения, террористические акты и иные события чрезвычайного характера), в том числе: приостановление или прекращение программ (мероприятий) на основании распоряжения Правительства, которые сторона не могла предвидеть и предотвратить разумными мерами.

6.8. При наступлении указанных в п.6.7. обстоятельств, сторона должна без промедления, но не позднее 2-х календарных дней с момента их наступления, известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также по возможности оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему Договору. При прекращении указанных обстоятельств, сторона незамедлительно уведомляет об этом в письменном виде другую сторону и сообщает срок, с которого сторона возобновляет выполнение своих обязательств по настоящему Договору. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство, как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

6.9. Заказчик освобождается от уплаты пени, предусмотренной пунктом 6.2. настоящего Договора, если просрочка произошла по причине несвоевременного поступления средств из бюджета.

6.10. В случае выполнения Работ ненадлежащего качества и (или) нарушения сроков выполнения Работ, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в результате выполнения Работ в 3-дневный срок;

- потребовать замены результата Работ ненадлежащего качества результатом Работ, соответствующим настоящему Договору в 3-дневный срок;

- возмещения своих расходов на устранение недостатков в результате выполненных Работ.

6.11. В случае существенного нарушения требований к выполнению Работ (их результатам) (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков) Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и требовать взыскания с Подрядчика причиненных убытков.

6.12. В случае ненадлежащего качества части результатов выполненных Работ, Заказчик вправе осуществить в отношении этой части права, предусмотренные п.п. 6.10. и 6.11. настоящего Договора.

6.13. Заказчик вправе отказаться от оплаты Работ, не соответствующих требованиям, действующего законодательств для определения качества выполненных Работ или настоящим Договором.

6.14. В случае нарушения Подрядчиком любого из сроков выполнения Работ (включая каждый этап) более чем на 3 дня или более 1 раза в период действия Договора Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке и требовать взыскания с Подрядчика причиненных убытков. Указанное нарушение признается сторонами существенным (п. 2 ст. 450 ГК РФ).

6.15.Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне Договора, не выполнившей свои обязательства по Договору.

**7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

7.2. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

7.3. Если обстоятельства, указанные в пункте 6.7. Договора, и их последствия будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Стороны вправе расторгнуть Договор. В этом случае ни одна из Сторон не имеет права потребовать от другой Стороны возмещения убытков.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Изменение положений настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения оформляются путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.2. В случае переименования, реорганизации, смены реквизитов Стороны должны уведомить контрагента в течение 10 дней со дня наступления события.

8.3. Спорные вопросы, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, а при недостижении согласия рассматриваются в Арбитражном суде Владимирской области.

8.4. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

8.5. С момента заключения Договора Подрядчик обязан:

- обеспечить постоянно действующую работу собственных средств связи (телефон, факс, электронная почта), указанных в разделе «Подрядчик» параграфа 9 настоящего Договора;

- ежедневную проверку почты приходящей на Почтовый адрес, указанный в разделе «Подрядчик» параграфа 9 настоящего Договора;

- обеспечить прием, получение писем, заявок и уведомлений Заказчика на выполнение работ в соответствии с условиями Договора.

8.6. Стороны Договорились, что письменные обращения Заказчика (уведомления, заявки, письма, претензии и т.д.) считаются полученными Подрядчиком по истечению 2 дней с момента отправления их Заказчиком по реквизитам, указанным в разделе «Подрядчик» параграфа 9 настоящего Договора.

Сторона несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц ил индивидуальных предпринимателей (ЕГРЮЛ, ЕГРИП), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, ЕГРИП считаются полученными Стороной, даже если оно не находится по указанному адресу.

8.7.Во всем ином, не урегулированном в настоящем Договоре, Стороны руководствуются законодательством РФ, государственными нормативными документами.

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Подрядчик** | **Заказчик**  **ГАУСО ВО «Муромский комплексный центр социального обслуживания населения»**  602205, Владимирская область, г.Муром, ул.Спортивная, д. № 13  Получатель: МФ ВО (ГАУСО ВО "Муромский комплексный центр социального обслуживания населения")  Казначейский счет: 03224643170000002800  ИНН 3307014312/КПП 333401001  ОКТМО 17735000  Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир  Единый казначейский счет: 40102810945370000020  БИК: 011708377  ОКПО 22735481  ОГРН 1023302158395  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бученкова Н.С.  мп | |

*Приложение №1*

*к Договору от « » ноября2023 года №*

*Локальная смета (в соответствии с предложением участника закупки)*

*Приложение №2*

*к Договору от « » ноября 2023 года №*

**Задание на выполнение работ**

**Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить следующие работы и сдать их результат Заказчику: «**Текущий ремонт кабинета №5, кабинета №8 первого этажа административного здания по адресу г.Муром, ул.Спортивная, д.13**»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование**  **работ,**  **Код ОКПД2** | **Объем** | **Цена Договора (сложившаяся по торгам), руб.** | **Требования к качеству, функциональным**  **Характеристикам (потребительские свойства)**  **работ** | **Гарантийный срок**  **на работы** |
| 1 | 43.39.19.190 | Согласно Приложению №1 к  Договору. |  | Весь комплекс работ Подрядчик должен проводить согласно требованиям пожарной безопасности, техники безопасности, санитарных и экологических норм, в соответствии с локальным сметным расчетом (приложение № 1 к Договору).  Обязательное согласование с Заказчиком графика производства работ, применяемых материалов.  Предъявлять к проверке акты выполненных работ по форме КС–2, справки по форме КС – 3.  Применяемые строительные материалы, оборудование и подлежащие выполнению работы должны соответствовать требованиям законодательства РФ, СанПиН, техническим и градостроительным регламентам.  Подрядчик несет риски случайной утраты или повреждения материалов, оборудования, строительных машин, механизмов и другого имущества до завершения работ и приемки их Заказчиком. | Гарантийный срок: 3 года с момента подписания акта выполненных работ.  Объем предоставления гарантий качества: 100 % в течение гарантийного срока. |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик** | **Заказчик**  **ГАУСО ВО «Муромский комплексный центр социального обслуживания населения»**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С.Бученкова  мп |

*Приложение №3*

*к Договору от « » ноября 2023 года №*

**График производства работ**

**На выполнение работ: «**Текущий ремонт кабинета №5, кабинета №8 первого этажа административного здания по адресу г.Муром, ул.Спортивная, д.13**»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п этапа работ** | **Наименование видов работ** | **Сроки выполнения (начало-окончание)** |
| **Подготовительные мероприятия до начала работ.** | | |
| 1. | Подрядчик предоставляет Заказчику список ответственных лиц, рабочих и автотранспортных средств, которые будут задействованы на территории Заказчика в период выполнения работ. | До начала работ. |
| **График и порядок производства работ** | | |
| 2. | Этапы производства работ. | Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно. |
| 3. | Вывоз строительного мусора. | При производстве работ не допускается загромождение территории учреждения.  Мусор должен быть увезен с территории учреждения до подписания акта выполненных работ. |
| **Подведение итогов. Сдача объекта в эксплуатацию Заказчику.** | | |
| 1. | Сдача актов приемки выполненных работ и уведомление Заказчика о готовности результата работ. | По завершении работ в течение 3 (три) рабочих дней. |
| 2. | Приемка комиссией в составе представителей Заказчика и Подрядчика выполненных работ, проверка исполнительной документации (актов КС-2, КС-3, актов скрытых работ, сертификатов, паспортов и т.п.) | В течение 3 (три) рабочих дней с момента уведомления Подрядчика о готовности объекта к передаче в эксплуатацию Заказчику. |
| **Оплата выполненных работ.** | | |
| 1. | Порядок расчетов. | Оплата по Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями по фактически выполненным работам, на основании счета и акта по форме КС-2 и КС-3, оформленных в соответствии с требованиями бухгалтерского учета, с предоставлением счетов и сертификатов на используемые материалы, актов на скрытые работы, прочих документов в течение 7 рабочих дней с даты приемки. |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик** | **Заказчик**  **ГАУСО ВО «Муромский комплексный центр социального обслуживания населения»**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С.Бученкова  мп |